

**HOSSZÚ TÁVÚ KAPACITÁSLEKÖTÉSI,
HŐENERGIA SZÁLLÍTÁSI ÉS
EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

Termelő:
Pannon Hőerőmű Zrt.

Szolgáltató:
PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft.

2008.

Jelen Szerződés a benne foglalt tartalommal és feltételekkel a **Pannon Hőerőmű Energiatermelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (székhelye: 7630 Pécs, Edison u. 1., cégjegyzékszám: Cg. 02-10-060024, cégbíróság: Baranya Megyei Bíróság) továbbiakban: **Termelő**, valamint a **PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft.** (székhelye: 7623 Pécs, Tüzér u. 18-20., cégjegyzékszám: Cg.: 02-09-063561 cégbíróság: Baranya Megyei Bíróság) továbbiakban: **Szolgáltató**, a továbbiakban külön-külön Fél, együttesen Felek között jött létre.

PREAMBULUM

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy 2000. február hó 24. napján a Pécsi Erőmű Rt., mint távhőtermelő, valamint a PÉTÁV Kft., mint távhőszolgáltató Hosszú Távú Kapacitáslekötési és Együttműködési Megállapodást hoztak létre, mely szerződés a Felek együttműködését alapvetően meghatározta. A piaci körülmények folyamatos változásaira való tekintettel, a Felek felülvizsgálták a korábban e tárgykörben létrehozott megállapodásaikat (azok módosításait), majd a körülmények és a megváltozott tényhelyzetre való tekintettel, olyan új hosszú távú együttműködési szerződést hoztak jelen okiratba foglaltan létre, amely nagyobb biztonsággal szolgálhatja a Felek érdekeit. Felek arra törekednek, hogy üzleti kapcsolataikat együttműködve továbbfejlesszék, feladataik végrehajtása során tevékenységük összehangolt, zökkenőmentes legyen.

DEFINÍCIÓK ÉS A SZERZŐDÉS ÉRTELMEZÉSE

Alulszállítás	A 1650 TJ hőmennyiségnél kisebb hőmennyiség Szolgáltató rendelkezésére bocsátása a Termelő által.
Alulvételezés	A 1650 TJ hőmennyiségnél kisebb hőmennyiség Szolgáltató általi átvétele a Termelőtől.
Átadási Pont	A Szerződés 6.1 pontjában meghatározott pont.
Éves Szerződés	A Szerződés 3.4 pontja szerint a Felek között létrehozandó szerződés.
Éves Ütemezési Nyilatkozat	A Szolgáltató által a Szerződés 3.4. pontja szerint kiadott nyilatkozat.
Díj Nyilatkozat	A Termelő által a Szerződés 3.2. pontja szerint kiadott nyilatkozat.
Előzetes díj	A jelen Szerződés 3.2. pontja szerint meghatározott díjak.
Erőmű	A Termelő, vagy a Termelő Érdekeltsége(i) tulajdonában lévő erőmű.
Fűtési Időszak	A Vhr.-ben meghatározott fűtési időszakban
Hitelezők	Azok a bankok és/vagy pénzüzetek és/vagy más személyek, vagy a nevükben vagy javukra eljáró bármely ügynök vagy megbízott, amelyek a Termelő működéséhez, vagy a Termelő Érdekeltsége(i) által megvalósítandó Erőmű(vek) tervezésével,

	építésével, üzembe helyezésével, tulajdonlásával, vagy üzemeltetésével kapcsolatban, vagy annak céljából a Termelő, vagy Termelő Érdekeltsége(i) számára kölcsönöket, hitelkereteket és garanciákat, vagy finanszírozási szolgáltatást nyújtanak.
Jogszabály	Jelenti a mindenkor magyar jogrendben jogszabályként meghatározott jogi normákat, amelyeket a jelen Szerződés aláírása időpontjában a jogalkotásról rendelkező 1987. évi XI. törvény sorol fel.
Jogszabályi változás	Bármikor bármilyen új Jogszabály kihirdetése, bármilyen létező Jogszabály módosítása vagy megváltoztatása, olyan Jogszabály hatálybalépése, amely a jelen Szerződés keltekor nincs hatályban, vagy bármilyen Jogszabály értelmezésében, vagy alkalmazásában bekövetkező változás a jelen Szerződés keltét követően.
Késedelmi Kamat	Bármely fél késedelmes fizetése esetén fizetendő kamat, amelynek mértéke Jogszabályban – jelen Szerződés aláírásakor a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben (Ptk.) - meghatározott mérték szerint kerül megállapításra.
Közhatalmi Felhatalmazások	A Közhatalmi Szervek által adott valamennyi olyan felhatalmazást, hozzájárulást, rendeletet, engedélyt, jogról való lemondást, előjogot, jóváhagyást, illetve náluk eszközözlendő bejelentést jelentik, amely a Felek jelen Szerződésben megfogalmazott kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.
Közhatalmi Szerv	Bármely közhatalmi funkciót ellátó (a) nemzeti, állami, regionális, megyei, városi, községi önkormányzati, államigazgatási vagy közjogi szerv, központi bank, bíróság, bizottság, testület, hivatal, vagyonkezelő ügynökség vagy más szerv; (b) a fentiek bármelyikének bármely szervezeti egysége, képviselője, bizottsága, testülete vagy hatósága, a nagyobb bizonyosság kedvéért a MEH-et, a Pécs Megyei Jogú Város Jegyzőjét és ezek jogutódait is ideértve.
MEH	Magyar Energia Hivatal, valamint annak jogutóda(i).
Működési Engedély	Az engedélyhez kötött tevékenységek folytatására az illetékes hatóságok által kiadott engedély.
Szerződés	A jelen Hosszú Távú Kapacitáslekötési, Hőenergia Szállítási és Együttműködési Szerződés.
Új Hőtermelő Egység	Minden a Szerződés hatálybalépését követően közvetlenül, vagy közvetve a Távhőrendszerre csatlakozó, vagy csatlakozni kívánó távhőtermelő létesítmény, amelynek tulajdonosa, üzemeltetője nem a Termelő, vagy a Termelő Érdekeltsége.
Termelő Érdekeltsége	A Dalkia International (székhelye: 37 avenue du

	Marechal de Lattre de Taasigny 59350 Saint-Andre, France, cégjegyzékszám: 403 211 295), és a közvetett vagy közvetlen többségi tulajdonában lévő társaságok.
Projekt	A hő- és villamos energia termelése érdekében a Termelő, vagy a Termelő Érdekeltsége által a 2007. évi LXXXVI. törvénynek megfelelő kiserőmű, vagy erőmű, mely a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. Törvény (Tsz.) alapján egyben távhő termelő létesítmény is, tervezett kivitelezése 7630 Pécs, Edison u. 1. szám alatt.
Távhőrendszer	A Szolgáltató tulajdonában lévő, vagy bármilyen jogcímen általa használt, vagy üzemeltetésében, vagy kezelésében lévő műszaki berendezések, melyek a Szolgáltatónak a Tsz.-ben meghatározott kötelezettségeinek teljesítéséhez szükségesek, különösen de nem kizárólag a távhővezeték-hálózat, a Szolgáltatói berendezések, a Szolgáltatói hőközpontok.
Végleges negyedéves díjak	A jelen Szerződés 7.3.7. pontja szerint meghatározott díjak.
Vis-maior	Azon eseteket jelenti, amikor a teljesítést olyan körülmény késlelteti, gátolja vagy akadályozza meg, mely az ésszerű befolyásolhatóság határain kívül esik, és amelyet az érintett Fél legjobb tudása szerint megelőzni vagy elhárítani nem tud, ideértve korlátozás nélkül az alábbi eseményeket, mint országos sztrájk vagy munkalassítás, természeti csapás (tűzkár, szokatlan árvíz, földrengés, aszály, stb.), radioaktív vagy kémiai szennyezés, háborús villongás, háború, forradalom, lázadás, felkelés, zavargás, kisajátítás, államosítás, export vagy import korlátozás, bármilyen helyi vagy országos szükségállapot, vagy ilyen elkövetkezendő események veszélye vagy előrelátható volta. A kétségek elkerülése végett (i) a hőmérséklet változásban megnyilvánuló meteorológiai esemény, valamint (ii) az olyan Vis-maior esemény, amely kizárólag valamelyik Fél alvállalkozóját, beszállítóját vagy megbízottját érinti, nem minősül a jelen Szerződés szerinti Vis-maior eseménynek.
Tsz.	Jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényt.
Vhr.	Jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm. rendeletet.

Ör.	Jelenti a Pécs Megyei Jogú Város Közgyűlésének távhőszolgáltatásról szóló, többször módosított 49/2005. (12.20.) számú rendeletét.
Végleges Díj Nyilatkozat	A jelen Szerződés 7.3.7. pontja szerint a Termelő által megadott, a Végleges negyedéves díjakat közlő nyilatkozat.

A Szerződés és annak mellékletei (valamint ezek valamennyi része) a felek szándéka szerint egymással összefüggő, egymást kölcsönösen kiegészítő és megmagyarázó egységet képez. A Szerződést ezért egészében kell értelmezni.

A Szerződés képezi a Szerződés tárgyát illető teljes megállapodást a Termelő és a Szolgáltató között, és hatálytalanít a felek között a tárgybán a Szerződés dátuma előtt folytatott minden olyan kommunikációt, tárgyalást és megállapodást (akár szóban, akár írásban), amely a Szerződéssel nincs összhangban, vagy vele ellentétes.

A jelen Szerződésben bármely Jogszábrálya történő utalás, hivatkozás az utóbb bekövetkezett módosításokat illetve a korábbi Jogszábrályt felváltó új Jogszábrályt is magában foglalja.

1. Szerződés tárgya

A Szerződés tárgya a Szolgáltató forróvíz energiahordozóval történő hőenergia ellátására vonatkozó műszaki, kereskedelmi kapcsolatok és a Felek közötti együttműködés részletes feltételeinek szabályozása a Szerződésben foglalt feltételekkel hosszú távon 2030. december 31. napjáig, figyelemmel a Tszt. 35. §-ban foglaltakra.

1.1. A Termelő vállalja, hogy forróvíz, melegvíz, használati melegvíz (HMV) energiahordozóval történő hőenergia szolgáltatás céljából 2011. december 31-ig legfeljebb 194,5 MW, ezt követően 2012. január 1-től 2030. december 31-ig legfeljebb 188 MW hőteljesítményt biztosít és a jelen Szerződés teljes hatálya alatt rendelkezésre áll legfeljebb 1650 TJ hőenergia évenkénti átadására.

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy 2011. december 31-ig legalább 194,5 MW, ezt követően 2012. január 1-től 2030. december 31-ig legalább 188 MW hőteljesítményt leköt és a jelen Szerződés teljes hatálya alatt évente legalább 1650 TJ hőenergia évenkénti átvételére vállal kötelezettséget.

A jelen Szerződésben rögzített hőmennyiségbe értendő a" Barakk város" felé kiadott melegvíz fűtés és HMV (használati melegvíz) hőmennyisége is.

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a lekötött hőteljesítmény, valamint a hőenergia után a jelen Szerződés 7. pontja szerinti díjakat megfizeti a Termelő részére.

1.2. A Termelő kötelezettséget vállal arra, hogy úgy biztosítja a jelen Szerződés 1.1. pontjában előírt teljesítményt, hogy a termelői berendezések meghibásodása esetén a termelésre tartalék berendezések álljanak rendelkezésre, amely tartalék berendezéseket legfeljebb 3 órán belül üzembe lehessen állítani.

- 1.3. A Termelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a hőtermelő tevékenységét folyamatosan, de nem szünetmentesen fenntartja, hőtermelő tevékenységét nem szünteti meg.
- 1.4. Amennyiben a jelen Szerződés hatálya alatt a Szolgáltató a 1.1. pontban meghatározottakhoz képest új, vagy növekvő igényt jelent be, a 7. pontban meghatározott árakkal (díjakkal) nem fedezett a Termelőnél felmerülő fejlesztési költségek viselésére a Termelő és a Szolgáltató – a Tszt. 33. § (2) bekezdése szerint – külön megállapodást kötnek. Az ilyen megállapodás létrejötte esetén a Termelő vállalja, hogy a Szolgáltató megnövekedett szükségleteit kielégíti amennyiben az ilyen szükségletek kielégítésére vonatkozó kereskedelmi feltételekben a Felek külön szerződésben megállapodnak.
- 1.5. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a működését fenntartja, hőszolgáltató tevékenységét nem szünteti meg, és ennek érdekében üzemelteti és fejleszt a berendezéseit.
- 1.6. A Szolgáltató kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy Új Hőtermelő Egység jelentkezése esetén a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott mennyiségen és teljesítményen felüli igényének kielégítése során az alábbiak szerint jár el. Ennek megfelelően Szolgáltató vállalja, hogy:
- Új Hőtermelő Egységek jelentkezése esetén a Termelő megismerhesse az ajánlattevő pályázatát, és alternatív ajánlattal élhessen. Amennyiben a Termelő ajánlatának költség szintje előnyösebb, mint az Új Hőtermelő Egység által nyújtott szolgáltatások költség szintje, úgy a Szolgáltató köteles a Termelő ajánlatát elfogadni.
 - Az Új Hőtermelő Egységnek ugyanúgy le kell követnie a Szolgáltató Távhőrendszerének szezonális ingadozását mint a Termelőnek. Az Új Hőtermelő Egység Fűtési Időszakban és azon kívül a maximális hőteljesítmény és hőigény változásának arányban kell állnia a Termelő Fűtési Időszakban és azon kívüli maximális hőteljesítményével, és átadott hőmennyiségével. A napi távhőellátási menetrend teljesítmény kiosztását a Szolgáltatónak a Termelőnél és az Új Hőtermelő Egység vonatkozásában lekötött teljesítmény arányában kell kiosztania a távhőtermelők között. Mindez havi szinten kerül megállapításra előzetesen a tervezés során és az Új Hőtermelő Egységnek valamint a Szolgáltatónak órai szinten is kell a hőarányokat biztosítani a távhő rendszer részére. A Szolgáltató kötelezettsége órai szinten a hőarányok jelen bekezdésben foglalt elv szerinti kiosztásának ellenőrizhetőségét a Termelő részére biztosítani a jelenlegi internetes kommunikációs rendszer további bővítésén keresztül. A Szolgáltató köteles folyamatos hozzáférést biztosítani a Termelő részére az internetes kommunikációs rendszeréhez. A jelen alponthan meghatározott kötelezettségek teljesítése nem járhat az 1.1. pontban foglaltak sérelmével.
 - Az Új Hőtermelő Egységnek rendelkeznie kell a termelői berendezések meghibásodása esetén olyan tartalék berendezésekkel, amelyek a biztonságos távhőszolgáltatáshoz elengedhetetlenül szükségesek, azaz a tartalék berendezéseknek biztosítani kell a Szolgáltató által az Új Hőtermelő Egység vonatkozásában lekötött teljesítmény minimum 60 %-át.
 - Az Új Hőtermelő Egységnek részt kell vállalni a Távhőrendszer hidraulikai rendszerének üzemeltetésében. A változó tömegáram szabályozás mennyiségi kiosztása a távhőtermelők közt a névleges lekötött teljesítményekhez tartozó névleges vízmennyiségek 30-100 % közt kell megvalósulnia az összes távhőtermelőnél arányosan. Az Új Hőtermelő Egység csak akkor csatlakozhat a

Távhőrendszerhez, ha a jelen 1.6. pontban foglaltakkal kapcsolatosan a Termelőnél Új Hőtermelő Egység belépése miatt szükségessé váló esetleges átalakítások okán felmerülő ráfordításokat és költségeket az Új Hőtermelő Egység tulajdonosa, üzemeltetője viseli és ezen átalakítások a csatlakozást megelőzően megvalósulnak.

- A jelen 1.6. pontban foglaltak összehangolásának általános kérdéseit a Felek és az Új Hőtermelő Egység tulajdonosa, üzemeltetője a jelen Szerződés időtartama alatt külön megállapodásban kötelesek rögzíteni, a gyakorlati végrehajtáshoz szükséges operatív kérdésekkel együtt.

A jelen 1.6. pont rendelkezéseit az Új Hőtermelő Egység és a Szolgáltató által megkötött szerződés módosítása során is alkalmazni kell.

2. A Szerződés hatálybalépésének feltétele és időbeni hatálya

- 2.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés a Gt. 141. § (2) bekezdésének m.) pontja alapján a 2.4 pontban meghatározottak kivételével Szolgáltató Taggyűlésének jóváhagyásának napján 2008. október 01-ére visszamenőlegesen lép hatályba. A jelen Szerződés 2.4 pontja a jelen Szerződés Felek általi aláírásával egy időpontban lép hatályba.
- 2.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés 2030. december 31. napjáig szóló hatállyal jön létre.
- 2.3. Ezen Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a Felek - hacsak kifejezetten eltérő tartalmú közös nyilatkozatot nem tesznek - a közöttük 2000. február 24. napján létrejött Hosszú Távú Kapacitáslekötési és Együttműködési Megállapodást, továbbá az ennek végrehajtásával összefüggő valamennyi, akár gőz, akár forróvíz hőhordozóra vonatkozó megállapodást, így különösen a közöttük hatályban lévő minden kereskedelmi szerződést, éves hőszolgáltatási szerződést, éves fizetési megállapodást közös megegyezéssel megszüntetik.
- 2.4 A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződést oly módon terjeszti a Taggyűlés elé, hogy Pécs Megyei Jogú Város Közgyűlésének döntését követően haladéktalanul a Szolgáltató taggyűlése a jelen Szerződést jóváhagyhassa.

3. A Felek általános kötelezettségei

- 3.1. A Termelő kötelezettsége
 - A Termelő köteles arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a Szolgáltató részére hőenergiát - forróvíz hőhordozó útján- szállítson a jelen Szerződésben, az Éves Ütemezési Nyilatkozatban és a Végleges Díj Nyilatkozatban meghatározott feltételekkel és műszaki paraméterek szerint.
- 3.2. Díj Nyilatkozat
 - A Termelő kötelezettséget vállal arra, hogy minden negyedév első napját megelőzően 20 nappal a következő negyedévre vonatkozó Előzetes díjakat írásban megadja a Szolgáltatónak (Díj Nyilatkozat).
- 3.3. A Szolgáltató kötelezettsége

A Szolgáltató köteles arra, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt a Termelő által részére a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti teljesítményt lekösse és szerződésszerűen teljesített hőenergiát átvegye és azok ellenértékét a Termelő által közölt Díj Nyilatkozat és a Végleges Díj Nyilatkozat szerint a Termelő részére megfizesse.

3.4. Az Éves Szerződés

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy minden tárgyévet megelőző év október 31-ig a következő évi hőigényeket a jelen Szerződés 1.1. pontja keretei között, illetve feltételei szerint havi bontásban írásban megadja Termelőnek (Éves Ütemezési Nyilatkozat).

Amennyiben a Szolgáltató tárgyévet megelőző év október 31-ig a tárgyévre vonatkozó Éves Ütemezési Nyilatkozatát nem adja meg, úgy a tárgy évre a jelen Szerződés egyéb feltételei szerint az Éves Szerződés létrejötnék tekintendő azzal, hogy a hőmennyiségek havi bontására a Szolgáltató által a tárgyévet megelőzően utoljára megadott Éves Ütemezési Nyilatkozatában foglaltak az irányadók, ennek hiányában a jelen Szerződés jelen pontjában, a 2009. évre meghatározott ütemezés az irányadó.

A jelen Szerződés alapján a Felek adott évre vonatkozó kötelezettségeit a Felek az Éves Szerződésben rögzítik azzal, hogy a Szerződés szerinti, adott évi kötelezően átveendő hőmennyiség Fűtési Időszakon belüli és kívüli havi megoszlásának meghatározása a Szolgáltató utolsó öt évi tényleges havi hőigényei átlag arányainak (arányosítás a kötelezően átveendő hőmennyiségre) figyelembevételével történik, de nem lehet kevesebb, mint az 1.1 pontban megjelölt hőmennyiség.

Az Éves Szerződés a jelen Szerződés végrehajtására szolgál. Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsődlegesen és értelemszerűen a jelen Szerződés feltételeit kell alkalmazni. Abban az esetben, ha eltérés van a jelen Szerződés és az Éves Szerződés rendelkezései között, akkor a jelen Szerződés rendelkezései irányadók, a Felek kifejezett eltérő rendelkezésének hiányában.

a.) Az Éves Szerződés tartalmazza:

- a) Az éves lekötött teljesítményt és a negyedéves, havi szerződött hőmennyiséget.
- b) Az értesítések és kapcsolattartás tárgyévi rendjét.
- c) Karbantartási menetrendet,

továbbá a mindkét Fél által lényegesnek ítélt egyéb feltételeket. A Felek rögzítik, hogy tárgyévre vonatkozó havi hőmennyiségeket a Szolgáltató jogosult a jelen Szerződés feltételei szerint kizárólagosan meghatározni. A tárgyévre vonatkozó és a Szolgáltató által fizetendő díjakat Termelő jogosult a jelen Szerződés feltételei szerint kizárólagosan meghatározni.

b.) Az Éves Szerződést, a Felek évente a tárgyévet megelőző év december 31.-ig kötik meg.

Amennyiben a Felek az Éves Szerződést legkésőbb a tárgyév első napjáig nem kötik meg, akkor a tárgyévre vonatkozóan az Éves Szerződés a Szolgáltató által a Szerződés feltételei szerint az Éves Ütemezési Nyilatkozatban meghatározott havi hőmennyiség adatokkal, a jelen Szerződés egyéb feltételei szerint létrejötnék tekintendő.

c) A Szolgáltató az első tört évre vonatkozóan és 2009. évre az alábbi teljesítményt köti le és az alábbi hőmennyiségek átvételére vállal kötelezettséget:

A Szolgáltató 2008. tört évre **194,5MW** csúcshőteljesítményt köt le.

A Szolgáltató által 2008. tört évre átvenni vállalt havonta szállítandó hőmennyiségek

Hónap	GJ
Október	119627
November	204508
December	292624

Összesen: 616759 GJ

A Szolgáltató 2009. évre **194,5MW** csúcshőteljesítményt köt le.

A Szolgáltató által 2009. évre átvenni vállalt havonta szállítandó hőmennyiségek

Hónap	GJ	Hónap	GJ
Január	300 720	Július	25 840
Február	242 060	Augusztus	24 015
Március	188 770	Szeptember	55 750
Április	122 140	Október	118 385
Május	40 985	November	204 275
Június	28 880	December	298 180

Összesen: 1 650 TJ

4. Hőszolgáltatás

4.1. Mennyiségi és minőségi adatok

- 4.1.1. Termelő vállalja, hogy a Szerződés szerint meghatározott forróvíz hőteljesítmény évi rendelkezésre állását biztosítja Szolgáltató részére.
- 4.1.2. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés alapján meghatározott hőteljesítményt a tárgyévire vonatkozóan leköti a Termelőnél.
- 4.1.3. Termelő vállalja, hogy a Szerződés szerint évente a Szolgáltató rendelkezésére álló hőteljesítmény mértékéig hőenergiát szolgáltat forróvíz hőhordozóval.

A forróvíz rendszer névleges jellemzői:

- névleges hőmérsékletlépcső: 120/65 °C
- névleges nyomás: 16 bar.

Ezek a jellemzők a 6. pontban meghatározott Átadási Pontra vonatkoznak.

- 4.1.4. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Termelő által a Szerződés szerint évente forróvíz útján szolgáltatandó hőenergiát a Szerződésben meghatározottak szerint átveszi.

- 4.1.5 A Termelőnek jogában áll a Szerződésben máshol szabályozott eseteken felül, hogy a termelő tevékenységét szüneteltesse, vagy csökkentse különösen, ha az:

- (i) nem felel meg valamely környezetvédelmi Jogszabálynak;

- (ii) Pécs Megyei Jogú Város területére a füstködriadó valamelyik fokozatát elrendelik; vagy
- (iii) veszélyezteti a személyi, vagy vagyonbiztonságot;
- (iv) előzetes egyeztetés történt a Felek között karbantartási, üzemeltetési vagy egyéb okokra visszavezethetően.

A Termelő köteles 3 órával előbb haladéktalanul értesíteni a Szolgáltatót bármely olyan lépésről, amelynek megtételét szükségesnek tartja a fentebb felsoroltak értelmében; ha azonban a Termelő véleménye szerint előzetes értesítés nélkül van szükség az ilyen lépések megtételére, akkor a Termelő jogosult arra, de azt követően - amint lehetséges (de legkésőbb 1 órán belül) - azonnal köteles értesítést küldeni.

4.2. Keringtetett víz mennyisége és jellemzői

- 4.2.1. Termelő a fogyasztói hőigényeknek megfelelő vízmennyiségeket keringtet az 1. sz. Mellékletében rögzítettek szerint.
- 4.2.2. Szolgáltató primer vezetékrendszerében jelentkező vízveszteségek pótlásáról Termelő gondoskodik a következők szerint:
 - Folyamatosan és minden külön intézkedés nélkül pótolja Termelő a vízveszteséget, amíg az el nem éri az 1. sz. Mellékletében megadott névleges víztérfogat-áram 1,2 %-át. (Fűtési Időszakon kívül 2600t/h 1,2 %-a : 31,2 t/h, Fűtési Időszakban 3600 t/h 1,2 %-a 43,2 t/h)
 - Ha a veszteség a megadott értéket túllépi, de a 2,0 %-ot nem haladja meg, a Termelő a Szolgáltatót azonnali intézkedés megtételére szólítja fel, aki a megnövekedett vízveszteség okát kideríti és megszünteti. Ilyen esetben Termelő legfeljebb 6 óra időtartamig pótolja a vízveszteséget.
 - Ha a vízveszteség meghaladja a 2,0 %-ot, (Fűtési Időszakon kívül 2600t/h 2 %-a: 52 t/h, Fűtési Időszakban 3600 t/h 2 %-a 72 t/h) a Termelő a Szolgáltató egyidejű értesítése mellett a szolgáltatást üzembiztonsági okokból szüneteltetheti a vízveszteség okának teljes megszüntetéséig.
 - Vezetékrendszeri meghibásodást követően a szolgáltatás minél előbbi biztosítása érdekében Termelő 100 t/h megfelelő minőségű töltővizet biztosít a rendszer feltöltéséhez.

4.3. A hőszolgáltatás módja

- 4.3.1. Szolgáltatási menetrend: A szolgáltatásra kerülő hőmennyiség havi megoszlását a Szolgáltató Éves Ütemezési Nyilatkozata és/vagy az Éves Szerződés tartalmazza. Szolgáltató köteles a hőigényét menetrend formájában megadni Termelőnek az alábbiak szerint:

Mindennap reggel 6.00-ig a Szolgáltatónak elektronikus formátumban meg kell adnia a következő naptári napi és gáznapi hőigényét órai bontásban a 8.sz. Melléklet szerint. A menetrendnek az adott évszaknak megfelelő, reális a teljes rendszer (erőmű-PÉTÁV rendszer) műszaki adottságaihoz illeszkedő, mindkét Fél számára végrehajthatónak kell lennie.

A menetrendnek tartalmaznia kell órai bontásban a Szolgáltató:

- naptári napra (0 – 24.00)
- gáznapi (érintett nap 6.00 – az érintett napot követő nap 6.00-ig) vonatkozó előremenő hőfok (°C) és hőteljesítmény (MWt)igényét

Amennyiben a Szolgáltató, az általa igénybevett adott órai valós hőteljesítmény a menetrendben megadott adott órai hőteljesítménytől ± 10 %-al eltér akkor minden termikus MWt-onkénti eltérés esetén 0,35 MWe teljesítmény után egy óra időtartamra a 389/2007(XII.23) Korm. rendeletben meghatározott szabályozási pótdíj összegének megfelelő eltérési díj (Eltérési Díj) megfizetésére köteles.

A Szolgáltató az Eltérési Díj megfizetésének terhével menetrend módosítást jogosult kérni, ha az előremenő forróvíz hőmérséklet változásának szükségessége a ± 1 °C-ot meghaladja. Termelő a menetrend módosítás bejelentését követően, legfeljebb 8 °C/h-val változtatja az előremenő víz hőmérsékletét, kivéve azon eseteket, amelyekre felek külön megállapodást kötöttek.

Termelő a menetrendet csúcsrajáratás nélküli üzemállapotban úgy tartja, hogy az Erőműből kilépő forróvíz hőmérséklettűrése:

- órai átlagban télen: ± 3 °C, nyáron ± 2 °C
- napi átlagban: ± 1 °C.

A Termelő a Szerződésben meghatározott technológiai, üzemi paraméterek betartására csak abban az esetben köteles, ha Távhőrendszer tömegáram változási sebessége 10 t/h / 1 perc változásnál nem nagyobb sebességű normál üzemmenet esetén.

4.3.2. Csúcsrajáratás: Termelő jogosult a távfűtéssel kapcsolt villamos csúcsrajáratást üzemszerűen alkalmazni. A csúcsrajáratás üzemviteli szabályait az 1. sz. Melléklet tartalmazza.

5. Mérés, elszámolás, üzemeltetés, karbantartás

5.1. Szolgáltatott hőenergia mennyiségének meghatározása

5.1.1 A Termelő által értékesített illetve a Szolgáltató által átvett hőenergia mennyiségének mérése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő hitelesített hőmennyiségmérővel történik.

5.1.2 Az elszámolási mérők a Termelő Erőművének a területén találhatóak és Termelő tulajdonát képezik. Hitelesítésükről, folyamatos üzemeltetésükről, karbantartásukról, ellenőrzésükről és javításukról a vonatkozó előírások betartásával Termelő gondoskodik.

5.1.3. Termelő késedelem nélkül köteles Szolgáltatónak bejelenteni és naplózni az elszámolási műszerek és mérőeszközök meghibásodását a hiba észlelését követően.

5.1.4. Felek megállapodnak, hogy az elszámolási mérő meghibásodása esetén a meghibásodás időtartamára számlázandó hőmennyiséget Termelő fűtőközpontjaiban lévő, valamint gerincvezetési mérőinek adataiból közösen határozzák meg.

5.2. Üzemzavar

A Felek tulajdonában (kezelésében) levő berendezésekben bekövetkező üzemzavar esetén, amely a szolgáltatást korlátozza, vagy teljesen megszünteti, a Felek kötelesek egymást a lehető legrövidebb időn belül értesíteni a kihatás mértékének és várható időtartamának megjelölésével. Felek az üzemzavar okozta károk csökkentésében a tőlük elvárható mértékig kötelesek együttműködni. Az üzemzavarból keletkező egyértelműen bizonyítható károkat (vis-maiort kivéve) a Felek kötelesek egymásnak megtéríteni.

5.3. Tervszerű karbantartás

A Termelő és a Szolgáltató az erőművi berendezések és távvezetékek karbantartása érdekében a szolgáltatás évente egyszeri, Fűtési Időszakon kívüli, maximum 6 (hat) naptári napra kiterjedő tervszerű szüneteltetésében állapodik meg. A szüneteltetés időbeosztását szerződő Felek az Éves Szerződésben rögzítik.

6. A hőszolgáltatás technológiai berendezései

6.1. Tulajdonjogi határ

A hőszolgáltatás technológiai berendezéseinek tulajdonjogi határát (Átadási Pont) Termelő telephelyének telekhatára képezi. A Szolgáltató felelősségét képezi a telekhatáron kívüli Távhőrendszer.

„S” vezeték tulajdoni határa az Erőmű D-i kerítése, az elszámoló mérés helye az Erőmű területén az olaj lefejtő szivattyúháztól É-ra a D- kerítéstől 287 m-re található.

„T” vezeték tulajdoni határa az Erőmű NY-i- kerítése, az elszámoló mérés helye az Erőmű területén a tűzoltó habanyag tároló épülettől É-ra a NY-i kerítéstől 40 m-re található

„P” vezeték tulajdoni határa az Erőmű NY-i kerítése, az elszámoló mérés helye az Erőmű területén a „P” jelű csőhíd a Ny-i kerítéstől 112 m-re található

„K” (un. Kiskazánház fűtési melegvíz) vezeték tulajdoni határa az Erőmű K-i kerítése, az elszámoló mérés helye az Erőmű területén az un. „fehérház”-tól É-ra (mérőaknában) a K-i kerítéstől kb.20 m-re található

A használati melegvíz vezeték tulajdoni határa az Erőmű K-i kerítése, a mérők helyei a barakkoknál találhatók.

A felek egybehangzóan kijelentik, hogy teljes mértékben tudatában vannak annak, hogy a mérési pontok az Átadási Ponttól eltérő helyen találhatóak, ezen tény kettejük jogviszonyában irrelevánsnak tekintik és a mérési pontok utáni hőveszteségeket a korábbi gyakorlat szerint figyelmen kívül hagyják. A Termelő garantálja, hogy a mérési pontok utáni vezetékszakaszokat a telekhatárig a jó műszaki gyakorlatnak megfelelő műszaki állapotban tartja.

6.2. Karbantartás

A Termelő és a Szolgáltató saját költségén köteles gondoskodni - a vonatkozó hatályos jogszabályok és biztonsági előírások betartásával - a hőszolgáltatás céljait szolgáló és saját tulajdonában (üzemeltetésében) lévő tárgyi eszközök állagának fenntartásáról.

6.3. Ellenőrzés

Az elszámolási mérőrendszereket a hitelesítésen, valamint kalibráláson túl a Felek rendszeresen, közösen ellenőrzik. A közös ellenőrzések eljárásáról és ütemezéséről évenként az Éves Szerződés keretében megegyeznek.

Bármelyik Fél jogosult rendkívüli közös ellenőrzést, vagy harmadik fél által történő ellenőrzést kezdeményezni. A harmadik fél a Magyar Köztársaság mindenkori mérésügyi (legális meteorológiai) szervezete. A rendkívüli közös, vagy a harmadik fél által végzett ellenőrzés költségei a tulajdonost terhelik, ha az elszámolási mérőrendszer hibás, egyébként a kezdeményező Felet.

A Felek jogosultak a Másik Fél előzetes írásbeli értesítésével és tudtával az elszámolási mérőrendszereket szemrevételezéssel ellenőrizni, a létesítés, javítás, hitelesítés, minősítés, kalibrálás, üzemeltetés során jelen lenni és azok dokumentumairól kérésre másolatot kapni.

7. A hőszolgáltatásért fizetendő díjak és fizetési feltételek

7.1. Fizetendő díjak

A Szolgáltató a Termelőnek:

- a lekötött hőtéljesítmény után teljesítménydíjat;
- a szolgáltatott hőenergiaért hődíjat; illetve;
- a forróvízrendszerben felhasznált víz cseréje és pótlása után pótvíz díjat;
- menetrendtől való eltérésért Eltérési Díjat; π
- a lekötött teljesítmény túllépése után Teljesítmény Pótdíjat;
- a Keringtetési Pótdíjat fizet.

A fenti díjak nem tartalmazzák a Szolgáltató nem szerződésszerű teljesítéséből eredő esetleges pótdíjakat, díjakat és kötbérek, bírságokat valamint büntetéseket. A fenti díjak ÁFA és a Szolgáltatót közvetlenül terhelő egyéb adók, illetékek, díjak, valamint a Szerződés alapján a Termelő által érvényesíthető többletköltségek nélkül értendők. A Szolgáltatót terhelő adók, illetékek, díjak, valamint a Szerződés alapján a Termelő által érvényesíthető többletköltségek is számlázásra és a számlán feltüntetésre kerülnek.

Amennyiben a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos Jogszabályváltozás miatt a hő értékesítését a jelen Szerződés hatálybalépésekor fennálló állapothoz képest további, a Jogszabályok alapján a Szolgáltatót terhelő költségek terhelik (pl. adók, járulékok, stb.) akkor azt a Termelő jogosult érvényesíteni Szolgáltató felé.

7.1.1. Teljesítménydíj:

Teljesítménydíjat fizet Szolgáltató a Szerződés 1.1. pontjában rögzített hőtéljesítmény után.

7.1.2. Teljesítmény pótdíj:

Ha a lekötött hőtéljesítmény mértékét a Szolgáltató nem a Termelőnek felróható okból valamely napon egyszer, vagy naponta többször is 30 percet meghaladóan megszakítás nélkül túllépi, a vételezett hőtéljesítmény-többlet után a túllépés mértékének megfelelő hőtéljesítmény-díjat és az alábbiak szerint megállapított Teljesítmény pótdíjat kell a Szolgáltatónak fizetnie.

A Teljesítmény pótdíjat annyi napra kell megállapítani, ahány napon a lekötött teljesítményt a Szolgáltató túllépi. A Teljesítmény pótdíj mértéke a díjfizetés alapjául szolgáló legnagyobb lekötött hőteljesítmény feletti, minden megkezdett MW-ra számított éves teljesítménylekötési díj 1/12-ed része.

7.1.3. Hődíj:

Szolgáltató az Átadási Ponton ténylegesen átvett hőenergia mennyiségéért hődíjat köteles fizetni.

7.1.4. Pótvíz díj

Az új berendezések üzembehelyezéséhez, a töltéshez felhasznált víz, vagy a víz minőségének a Szerződésben foglaltakhoz képesti romlása miatt lecserélt víz mennyisége után, továbbá a névleges víztérfogat-áramhoz képest legfeljebb 1,2%-os (3600 t/h 1,2 %-a max 43,2 t/h pótvíz)vízvesztesség pótlásához szükséges vízmennyiségért (pótvíz) a Szolgáltató pótvíz díjat köteles fizetni a Termelőnek. Az e fölötti pótvíz igénybevételeért a Szolgáltató köteles 100%-kal felemelt pótvíz díjat fizetni a Termelőnek. Az üzemzavar elhárítást követően amennyiben Szolgáltató tervszerűen bejelenti, előkészíti a rendszer visszatöltését akkor a 100 %-os pótvíz díj nem számlázandó ki.

7.2. Fizetési feltételek:

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben magyar forint (HUF) pénznemben meghatározott összegek Magyarország euró-övezethez történő csatlakozását követően is forintban kerülnek elszámolásra mindaddig, amíg a forint használatát a vonatkozó jogszabályok lehetővé teszik azzal, hogy amint a forint használatára többé nem lesz jogszabályi lehetőség, a jelen Szerződésben magyar forint (HUF) pénznemben meghatározott összegeket a továbbiakban euró pénznemben állapítják meg, az Európai Unió pénzügyminisztereinek találkozásánál jóváhagyott hivatalos árfolyam alapján.

Az egyéb fizetési feltételeket a Szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

7.3 Termelői díjképzés

7.3.1. A Szerződés alapján 2008. október 1-től az egységesített termelői induló díjak az alábbiak:

• Teljesítménydíj	5015 EFt/MW/év.
• Hődíj	2338 Ft/GJ.
• Pótvízdíj	265 Ft/m ³ .

7.3.2. 2009. január 1-jével a 7.3.1. pontban meghatározott hődíj az előző féléves hatósági szállítóvezetési és szabadpiaci gázdíj emelkedésének átlagával (2009. január 1-jei díj osztva 2008. július 1-i díjjal) emelkedik, majd ezt követően a hődíj negyedévente a szállítóvezetési hatósági és a szabadpiaci gáz árváltozás átlagának megfelelően változik. A hatósági szállítóvezetési gázár megszűnése után a hődíj változásának alapja a szabadpiaci gáz árváltozása lesz. (3. sz. melléklet)

7.3.3. 2009. január 1-jével történik a teljesítménydíj és a pótvízdíj emelése, az előző féléves (50-50% termelői és fogyasztói) inflációval. Ezt követően a negyedéves árkorrekció 50-50 %-ban a termelői és fogyasztói infláció alapján történik. (5. sz. és 6. sz. melléklet)

7.3.4. 2010. július 1-jével a jelen Szerződés szerinti teljes értékesítésre vetítve 12,6%-os termelői hődíj csökkentést valósít meg a Termelő. Az árcsökkentést követően 2011. januárig a hődíj korrekció továbbra is a szállítóvezetési hatósági és a szabadpiaci gáz árnövekedés átlagával történik. A nagyobb bizonyosság kedvéért 2010. július 1-től 2011. március 31-ig tartó időszakban a hődíj korrekció a hatósági és a szabadpiaci gáz árnövekedés átlagával történik. Ezt követően, 2011. április 1-től a negyedéves árkövetés 40%-ban a gázolaj, és 60 %-ban a fogyasztói és a termelői infláció átlaga alapján valósul meg. (4. sz. melléklet)

7.3.5. A Szolgáltató és a Termelő egyezően rögzítik, hogy a jelen pont rendelkezéseinek közös meghatározásakor teljes körűen figyelembe vették ezen Szerződés hatálya alatt esetlegesen bekövetkező piaci változásokat (a gáz kül- és belföldi piaci változásait, az infláció várható mértékét és távhőpiac esetleges változását is ideértve), valamint a Szolgáltató által végzett tevékenységek végzéséhez szükséges feltételek megváltozásából adódó kockázatokat, melyekre tekintettel a jelen pont feltételeit minden tekintetben megfelelőnek és kielégítőnek fogadják el és minden a jelen pontban nem szerepeltetett feltételt a felek a szokásos piaci kockázatuként kezelik, ide nem értve a 7.3.8. pontban szabályozottakat.

7.3.6. Publikációk megszűnése vagy változása

Amennyiben a Szerződés 3.-6.sz mellékleteiben említett ármeghatározások, vagy publikációk közül valamelyik megszűnik, vagy oly módon megváltozik, hogy nem lehet követni a hozzá tartozó áruk vagy szolgáltatások piaci értékének változását (amint ezt a Felek eredetileg elfogadták), akkor a Felek közösen három hónapon belül, új publikált paraméterekben egyeznek meg, melyek jellegükben megfelelnek az eredeti publikációnak. A határidő eredménytelen leteltét követően a Termelő jogosult a jelen Szerződés 19. pontjában meghatározott bírósági útra terelni a vitát. Az árképlet elemei módosításának a lehető legnagyobb mértékben kell tükröznie a Felek eredeti szándékát. A jelen pont vonatkozásában a Felek megállapodnak abban, hogy az új publikált paramétereknek a Felek általi közös meghatározásának időpontjáig, vagy a jogorvoslati eljárás jogerős lezárásáig a Termelő jogosult az utolsó negyedévben alkalmazott publikációk alkalmazásával a 7. pont szerinti díjakat módosítani és az így módosított díjakat a Szolgáltatóval szemben érvényesíteni azzal, hogy a díjak az utolsó negyedévben alkalmazott díjaknál nem lehetnek kevesebbek. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Termelő által a jelen 7.3.6.pont szerint érvényesített díjakat a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

A felek megállapodnak abban, hogy a fenti tárgyalások során MOL Nyrt. által használt árkövető módszert veszik alapul a hiányzó, vagy megváltozott publikációk meghatározására.

7.3.7 A díj előzetes meghatározása

Mivel a díjszámítás időszakában azaz a tárgy negyedévet megelőző hónapban a tárgy negyedéves díjak kiszámításához szükséges paraméterek értéke nem kerül publikálásra, nincs meghatározva, ezért az Előzetes díjak számításához a hiányzó paraméterekre a meglévő utolsó értéket kell figyelembe venni és e szerint kell a Díj Nyilatkozatot megadni.

A Végleges negyedéves díjak az összes paraméter rendelkezésre állását követően kerülnek a Termelő által meghatározásra (Végleges Díj Nyilatkozat) és visszamenőleges hatállyal a tárgy negyedév első napjára alkalmazásra. A

publikáció hiányából, vagy korrekciójából eredendő különbség, a díjkorrekció időpontját követő hónapban kerül elszámolásra. A Termelő a Végleges Díj Nyilatkozatát az összes paraméter rendelkezésre állását követő 10 munkanapon belül adja meg a Szolgáltató részére.

- 7.3.8 Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés aláírását követő Jogszabályváltozás (pl. export-import tilalom, adó- és vámszabályok változása stb.) a Szerződés teljesítésére hatással lehet. A Termelő az így esetlegesen keletkezett többletköltségét maximum 50%-ban jogosult a Szerződés Felek általi módosításán keresztül Szolgáltató felé érvényesíteni. A nagyobb bizonyosság kedvéért a jelen 7.3.8. pont szerint a Termelő által igényelt Szerződésmódosítás aláírását a Szolgáltató nem tagadhatja meg, illetve a Termelő a Szerződésmódosítás aláírásától függetlenül az ilyen többletköltségének 50%-át, annak felmerülésétől érvényesítheti külön számlában.

8. Szerződésszegés és annak jogkövetkezményei

Amennyiben a Felek bármelyike a Szerződés rendelkezéseit megszegi, a másik Fél a jogszabályokban, illetve a Szerződésben meghatározott módon és mértékben jogosult a szerződésszegő Féltől mind a Szerződés teljesítését, mind a jogszabályokban, illetve a Szerződésben meghatározott jogkövetkezményekre vonatkozó igényét érvényesíteni. A Szolgáltató és a Termelő fenntartja magának a jogot a másik Fél esetleges szerződésszegéséből eredő jogai érvényesítésére, ideértve a jogszerűtlen szerződés felmondással a vétlen Felet ért károk szerződésszegő Fél általi megtérítésére.

8.1 Szerződésszegést követ el a Szolgáltató különösen az alábbi esetekben:

- a) ha a Szerződés szerint kiadott Éves Ütemezési Nyilatkozatában meghatározott hőmennyiségek átvételét korlátozza, szünetelteti,
- b) ha a Termelő műszaki berendezéseiben a Szolgáltató hibájából zavar keletkezik,
- c) ha a Szerződés 1. mell. 2. pontja szerint a Szolgáltató tevékenységét úgy végzi, vagy menetrendet úgy alakítja, hogy a vízmennyiségek túllépik a megadott mennyiségeket,
- d) a Szerződés 4.3 pontjában meghatározott menetrendtől való eltérés esetén, vagy ha a Szerződés szerinti menetrendadási kötelezettségének nem tesz eleget szerződésszerűen,
- e) a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek nem a Szerződésben meghatározott időpontban és módon történő teljesítése esetén,
- f) a jelen Szerződés 15., 17. és 21. pontjában meghatározott kötelezettségvállalások nem teljesítése, illetve megszegése esetén,
- g) Alulvételezés,
- h) a Szerződésben külön szerződésszegésként meghatározott egyéb esetekben.

8.2 Szerződésszegést követ el a Termelő különösen az alábbi esetekben:

- a) ha a Szerződés szerint a Szolgáltató által kiadott Éves Ütemezési Nyilatkozatában meghatározott havi hőmennyiségekkel a Szolgáltatónak nem áll rendelkezésre,

- b) a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek nem a Szerződésben meghatározott időpontban és módon történő teljesítése esetén,
- c) ha a Szolgáltató műszaki berendezéseiben a Termelő hibájából zavar keletkezik,
- d) Alulszállítás,
- e) a Szerződésben külön szerződésszegésként meghatározott egyéb esetekben.

8.3 A Felek egyikét sem terheli felelősség, ha a szerződésszegés oka:

- a) a 11. pontban meghatározott vis maior, illetve havaria esetek bármelyikéből ered.

8.4. Kötbér

- a) Abban az esetben, ha a Szolgáltató a tárgyévben – ide nem értve a 2008-as tört. évet - nem veszi át a Termelőtől a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiséget (Alulvételezés), akkor – a 11. pontban meghatározott esetek kivételével - a Szolgáltató köteles az alábbiakban részletezett mértékű kötbért fizetni a Termelőnek a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ hőmennyiség és a ténylegesen átvett hőmennyiség közötti különbözetnek a Termelő tárgyévi utolsó negyedéves Végleges Díj Nyilatkozatában meghatározott hődíj alapján számított értéke, mint kötbéralap után. A kötbér sávos mértéke az Alulvételezés első 50 TJ-jáig a kötbéralap 10%-a, az Alulvételezés első és második 50 TJ-ja között a kötbéralap 35%-a, 100 TJ mértéket meghaladó Alulvételezés esetén, azaz 1550 TJ alatti tényleges hőmennyiség vételezés esetén a kötbéralap 70%-a.
- b) Abban az esetben, ha a Termelő a tárgyévben – ide nem értve a 2008-as tört. évet - nem bocsátja a Szolgáltató rendelkezésére a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiséget (Alulszállítás), akkor – a 11. pontban meghatározott esetek kivételével - a Termelő köteles az alábbiakban részletezett mértékű kötbért fizetni a Szolgáltatónak a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ hőmennyiség és a rendelkezésre nem bocsátott hőmennyiség közötti különbözetnek a Termelő tárgyévi utolsó negyedéves Végleges Díj Nyilatkozatában meghatározott hődíj alapján számított értéke, mint kötbéralap után. A kötbér sávos mértéke az Alulszállítás első 50 TJ-jáig a kötbéralap 10%-a, az Alulszállítás első és második 50 TJ-ja között a kötbéralap 35%-a, 100 TJ mértéket meghaladó Alulszállítás esetén, azaz 1550 TJ alatti hőmennyiség tényleges rendelkezésre bocsátása esetén a kötbéralap 70%-a.
- c) A Szolgáltató érdekkörében felmerült ok miatt bekövetkezett kötbérköteles esemény esetén a Szolgáltató a kötbérköteles eseménnyel érintett évet követő év december 31.-ig jogosult külön megállapodás alapján az elmaradt hőmennyiséget a Szerződés szerint következő évben részéről kötelezően átveendő mennyiségen felül, mindösszesen 1800 TJ hőmennyiségig az aktuális díjakon átvenni, amely esetben a Szolgáltató utólag mentesül az a.) pontban meghatározott kötbértől. A jelen c) pontban meghatározott halasztás nem mentesíti a Szolgáltatót a kötbér megfizetése alól. A halasztott átvétel teljesítését követően a Szolgáltató által már megfizetett kötbér legkésőbb a halasztott átvétel teljesítését követő 15 napon belül kamatfizetési kötelezettség nélkül visszajár Szolgáltatónak.
- d) Amennyiben a Szolgáltató bármelyik évben külön megállapodás alapján a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott mennyiségnél nagyobb hőmennyiséget, de legfeljebb mindösszesen 1800 TJ-t vesz át, akkor ezen tárgyévi többlet hőmennyiség erejéig a tárgyévet közvetlenül követő évben bekövetkezett Alulvételezés miatt nem kerül sor az a.) pont szerinti kötbér Termelő általi kiterhelésére feltéve, hogy a Szolgáltató nem igényli ezen többletnek a tárgyévet közvetlenül megelőző évben bekövetkezett Alulvételezést kompenzáló, a fenti c.) pontban meghatározott

halasztott átvételként, kötbér alóli utólagos mentesülés érdekében történő figyelembe vételét. A fenti c) és d) pont együttes értelmezésének megkönnyítése érdekében sematikus példákat tartalmaz a 9. számú melléklet.

e) Bármelyik Fél jogosult a kötbért meghaladó – igazolt - kárát is érvényesíteni.

A Felek egyetértőleg kijelentik, hogy a jelen Szerződés pontosan meghatározott mennyiségi szabályai, valamint az ehhez kapcsolódó szankciók érdekelté teszik a Feleket, elsődlegesen a Szolgáltatót abban, hogy Pécs városában a távhő piac folyamatosan bővüljön, ennek megfelelően a Felek megerősítik azon szándékukat, hogy szerződéses kötelezettségeik teljesítése során teljes mértékben együttműködnek.

8.5 Kártérítés

Amennyiben bármelyik Fél szerződésszegést követ el, függetlenül a Szerződés megszűnésétől, illetve megszüntetésétől, köteles az 1959. évi IV. törvény (Polgári Törvénykönyv vagy Ptk.) szerint a másik Fél kötbérrel nem fedezett teljes kárát – ideértve az elmaradt hasznokat is- megtéríteni, kivéve a Szerződésben Késedelmi Kamattal szankcionált szerződésszegési eseteket.

A Felek legkésőbb a tudomásukra jutástól számított 3 (három) munkanapon belül írásban értesítik egymást a harmadik személyek által, a jelen Szerződéssel kapcsolatban előterjesztett kárigényekről a harmadik személy nevének, a kárigény összegének, jogcímének, a tervezett lépéseknek és az ígérennyel kapcsolatos jogi álláspont közlésével. A Felek kölcsönösen kötelesek a másik Felet a vizsgálatba bevonni és annak írásbeli nyilatkozatát beszerezni.

A Termelő és a Szolgáltató arra az esetre, ha őt a másik Fél az ellene a jelen Szerződéssel összefüggésben harmadik személy által indított peres eljárásban a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 58.§-ának rendelkezései szerinti perbe hívja, a jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a perbehívást a Pp. 60.§-ának (1) bekezdése szerint elfogadja, és az illetékes bíróság beavatkozást megengedő határozatától függően a perbehívóhoz beavatkozóként csatlakozik.

9. Bankgarancia

9.1. Biztosíték nyújtása

A Projekt megvalósításának és a Hitelezők várható igényeinek csökkentése érdekében és tekintettel a Szerződés időtartamára elengedhetetlen a Szolgáltató részéről megfelelő biztosíték nyújtása. A szállítás megkezdésének előfeltétele, hogy a Szolgáltató az alábbiakban meghatározott időben, összegben, módon és formában, a Termelő számára elfogadható bank által kiállított biztosítékot nyújtson a Termelő javára.

9.2. Biztosíték

A Szolgáltató a Szerződés aláírásával egy időpontban 500.000.000,-Ft összegű bankgaranciát köteles nyújtani 2009. december 31-ét követő harminc (30) napig tartó hatállyal. Továbbá minden év (első ízben 2010 év) január 01-i hatálybalépéssel

évente a tárgyévet megelőző év december 10-ig (első ízben 2009 évben) a Szolgáltató a Termelő jelen Szerződés alapján keletkező előző évi árbevételének tizenöt százalékának (15%) megfelelő összegű bankgaranciát köteles nyújtani a tárgyév utolsó napját követő harminc (30) napig tartó hatállyal azzal, hogy egy adott éves bankgarancia összege a jelen Szerződés tartama alatt, egyik évben sem haladhatja meg a 950.000.000,- Ft összeget, illetve 2009. évet követően a bankgarancia összege egyik évben sem lehet nem lehet 600.000.000,-Ft-nál kevesebb.

A bankgarancia a Termelő által feltétel nélkül lehívható a Szolgáltató szerződésszegése esetén. A Szolgáltató szerződésszegésén túl a bankgarancia Termelő általi lehívásának egyéb feltétele nincs.

A bankgaranciát a jelen Szerződés 7. sz. mellékletben meghatározott mintának megfelelő tartalommal kell nyújtani, magyar nyelven.

10. A Szerződés megszűnése

10.1 A Szerződés megszűnik az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- Szerződés 2030. december 31. napján, ha a Felek nem hosszabbítják meg,
- a Felek közös megegyezése esetén a Felek megállapodásában meghatározott időpontban;
- valamelyik Fél jogutód nélküli megszűnése esetén;
- valamelyik Fél a Szerződést 30 napos felmondási idővel felmondja a 10.2., illetve a 10.3. pontban meghatározott ok valamelyikére tekintettel;
- a Termelő a Szerződést a 10.5. pont szerint felmondja.

10.2. A Termelő 30 napos felmondási idővel a Szolgáltatónak megküldött írásbeli értesítés (rendkívüli felmondás) útján felmondhatja a Szerződést az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- a) a Szolgáltató az illetékes hatóság vagy bíróság akár nem jogerős határozata alapján, a jövőben, de még a Szerződés időtartama alatt jogosulatlanná válik a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésére, és nincs olyan jogutódja, amely erre jogosult lenne;
- b) a Szolgáltató csődeljárás megindítása iránti kérelmet nyújt be az illetékes bírósághoz; vagy fizetéseképtelenségét az illetékes bíróság (akár nem jogerős) végzésben megállapítja, és ellene felszámolási eljárás indul; vagy a Szolgáltató legfőbb szerve jogutód nélküli megszűnést kimondó határozatot hoz;
- c) a Szerződés alapján a Szolgáltató által nyújtandó, vagy biztosítandó bankgarancia, vagy más biztosíték a Szerződés rendelkezéseinek megszegésével megszűnik, vagy nem áll rendelkezésre.

10.3. A Szolgáltató a Termelőnek megküldött írásbeli értesítés útján, 30 napos felmondási idővel felmondhatja (rendkívüli felmondás) a Szerződést az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- a) a Termelő az illetékes hatóság vagy bíróság akár nem jogerős határozata alapján, a jövőben, de még a Szerződés időtartama alatt jogosulatlanná válik a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésére, és nincs olyan jogutódja, amely erre jogosult lenne;

- b) a Termelő csődeljárás megindítása iránti kérelmet nyújt be az illetékes bírósághoz; vagy fizetéseképtelenségét az illetékes bíróság (akár nem jogerős) végzésben megállapítja, és ellene felszámolási eljárás indul; vagy a Termelő legfőbb szerve jogutód nélküli megszűnést kimondó határozatot hoz.

- 10.4. Amennyiben a fentiek szerinti felmondási ok bekövetkezik, illetve annak bekövetkezése várható, az azzal érintett Fél köteles erről haladéktalanul írásban értesíteni a másik (a felmondásra jogosult) Felet.

A megszűnési, illetve felmondási ok bekövetkezéséig, hatályosulásáig (beleértve az írásos értesítés kézbesítését is), valamint függetlenül a Szerződés felmondásától, a Szerződés megszűnésének időpontjáig a Felek kötelesek a Szerződés szerinti kötelezettségeiket teljesíteni.

A Szerződés felmondása illetve megszűnése nem érinti bármelyik Félnek a felmondás, illetve a megszűnés időpontja előtt keletkezett Szerződésből származó jogait és kötelezettségeit. A Szerződés felmondásáért felelős Fél köteles a másik Félnek a Szerződés felmondása miatt ért károkat megtéríteni.

- 10.5. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Projekt a Termelő Érdekeltségének legkésőbb 2011. december 31-ig meghozott döntése folytán nem kerül megvalósításra, úgy a Szerződés 30 napon belül a Termelő részéről, minden jogkövetkezmény nélkül felmondható 90 napos felmondási idővel. Az esetleges felmondást követően a Felek haladéktalanul tárgyalásokat kezdenek egy új 5 (öt) éves hő szállítási szerződés, jelen Szerződés megszűnésének időpontjával történő megkötése érdekében. A Felek egyezően állapítják meg, hogy a jelen pont alapján esetlegesen megkötésre kerülő hő szállítási szerződés 5 éves időtartama megfelel a jelenleg hatályos Tszt. 35. §-ának. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés 10.5. pontja szerinti esetleges megszűnést követő 5 évig a Termelő a jelen Szerződés megszűnésének időpontjában, illetve a megszűnést közvetlenül megelőzően alkalmazott díjakon és díjkövetés mellett értékesíti, a Szolgáltató pedig leköti és megvásárolja a jelen Szerződés megszűnésének időpontjában alkalmazott hőtéljesítményt és hőmennyiséget, mely kötelezettséget a Felek a jelen Szerződés esetleges megszűnése esetén megkötésre kerülő 5 éves hő szállítási szerződésben is rögzítenek.

11. A Szerződéses kötelezettségek korlátozása

11.1. Vis maior

A Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a szerződéses határidők a vis maior időtartamával arányosan meghosszabbodnak.

Amennyiben a vis maior időtartama a 180 napot meghaladja, bármelyik Fél jogosult a Szerződést írásban 30 napos felmondási idővel felmondani minden hátrányos jogkövetkezmény nélkül, illetve abban az esetben is, ha erre egyébként a Szerződés alapján nem lenne jogosult. A Szerződés felmondása előtt a Felek kötelesek egyeztetést lefolytatni a Szerződés esetleges módosításáról. Amennyiben az egyeztetés 15 napon belül nem vezet eredményre, megnyílik a Szerződés felmondásának lehetősége.

A fenyegető vis maiorról és a vis maior bekövetkezéséről, várható időtartamáról, Szerződés teljesítésére gyakorolt hatásáról a szerződő Felek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni kötelesek. A fenyegető vagy bekövetkező vis maiorról történő késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős Fél felel.

A vis maior eseményt bejelentő Fél az adott helyzetben tőle elvárható legrövidebb időn belül köteles értesíteni a másik Felet, ha a vis maior esemény megszűnik, vagy ha a bejelentő Félre vonatkozóan megszűnik a vis maior teljesítésre gyakorolt hatása.

11.2. Havária.

A Termelő esetében az összekapcsolt földgázszállító, földgáz elosztó, földgáz tároló és gáztermelő rendszer, tervszerű, normál üzemmenetétől eltérő olyan, a Termelő által nem befolyásolható okokból bekövetkező üzemállapot, melynek következtében ellátás biztonság csökkenés, súlyos környezetszennyezés, közveszély keletkezhet és a fogyasztók gázellátása korlátozottá válik, illetve a gázátadó állomáson a normál üzemmeneten kívüli üzemi paraméterek keletkeznek, vagy a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzete.

Amennyiben havária esete következik be, akkor az erről tudomást szerző Félnek haladéktalanul írásban értesítenie kell a másik Felet és a Felek kötelesek a lehető legrövidebb időn belül egymással a Szerződés teljesítésének folytatásáról egyeztetni, valamint az egyéb, valamely Fél által lényegesnek minősített kérdésekben megállapodni.

12. A Szerződés módosítása

Felek a Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban, cégjegyzésre jogosult képviselőik aláírásával ellátva módosíthatják. A módosulás hatályba lépésének időpontját naptárilag meg kell határozni. Nem minősül szerződés-módosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné vagy alkalmazhatatlanná válik, az nem érinti a Szerződés többi rendelkezésének érvényességét. Ez esetben a Felek az érvénytelen vagy alkalmazhatatlan rendelkezést olyan érvényes vagy alkalmazható rendelkezéssel helyettesítik, amely az érvénytelen vagy alkalmazhatatlan rendelkezéssel elérni kívánthoz legközelebb álló gazdasági eredmény létrehozására alkalmas, vagy ilyen helyettesítés lehetetlennek bizonyulása esetén megállapodnak a Szerződés más módosításában a szerződéses egyensúly helyreállítása érdekében. Amennyiben a Felek – bármely Fél kezdeményezése esetén – nem tudnak megállapodni az ilyen kezdeményezéstől számított 3 hónap alatt a fent írt helyettesítő rendelkezésről, illetőleg az egyensúly helyreállításáról, bármelyik Fél a 19. pont szerinti bírósághoz fordulhat a Szerződés e pontnak megfelelő módosítása érdekében.

13. Jogról való lemondás

Az alábbi rendelkezésekre is figyelemmel a Szerződés bármely feltételének és kikötésének érvényesítése során bármelyik Fél által gyakorolt enyhítés, halasztás, késedelem vagy mulasztás, illetőleg a bármelyik Fél által a másiknak adott póthatáridő nem csorbitja, befolyásolja vagy korlátozza az ilyen Fél Szerződés szerinti jogait, továbbá az a körülmény, hogy valamelyik Fél a Szerződés bármely megszegése esetén nem gyakorolja az őt megillető jogokat, nem tekinthető a

Szerződés bármilyen további vagy folyamatos megszegése esetén az ilyen Fél által érvényesíthető jogról való lemondásnak.

A Szerződés szerint a Felet megillető bármely jogról, felhatalmazásról, illetve jogorvoslatról írásban, keltezéssel és az ilyen joglemondást kinyilvánító Fél meghatalmazott képviselőjének aláírásával ellátva kell lemondani, és meg kell jelölni a jogot, valamint a lemondás mértékét.

14. Jogsabályok és szabályozások változása

- 14.1 Amennyiben a jelen Szerződés hatályba lépése után olyan Jogsabály változás következik be, amely azt eredményezi, hogy bármelyik Fél jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségének teljesítése jogellenessé, vagy érvényesíthetatlenné válik, vagy lényeges mértékben sérti bármelyik Fél jelen Szerződés szerinti jogait, vagy lényeges mértékben növeli a Felek jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit, a Felek kötelesek egymást értesíteni a vonatkozó Jogsabályváltozás Szerződésre való kihatásáról, továbbá a Szolgáltató és a Termelő ezen értesítést követő 2 (kettő) hónapon keresztül köteles jóhiszeműen tárgyalást folytatni arról, hogy milyen változtatások tehetők, amennyiben vannak ilyenek, a jelen Szerződésben annak érdekében, hogy a legjobban tükrözzék a jelen Szerződés tartalmát és a Felek szándékát a jelen Szerződés aláírásának időpontjában. Ha a Szolgáltató és a Termelő nem képesek megállapodni a jelen Szerződés ilyen módosításában az említett 2 (kettő) hónapon belül, vagy ha nem hajtható végre változtatás a jelen Szerződésben a vonatkozó Jogsabály változás hatásának elhárítására, a Felek bármelyike a 19. pontban meghatározott bírósághoz fordulhat.
- 14.2 Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy szükség esetén a Hitelezők ésszerű igényeinek megfelelően jelen Szerződést módosítják.

Átruházás

- 15.1 Egyik Fél sem ruházhatja át, vagy adhatja tovább a jelen Szerződésben rögzített jogait és kötelezettségeit harmadik félre a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül, kivéve az egymással szembeni elismert pénzköveteléseik engedményezését.
- 15.2 A Szolgáltató nem tagadhatja meg a 15.1 pont szerinti hozzájárulását a Termelő jogainak és kötelezettségeinek részbeni, vagy egészben történő átruházásához harmadik fél részére, ha az adott harmadik személy a Termelő Érdekeltsége.
- 15.3 Az átruházást az átruházó szerződő Félnak írásban kell közölnie a másik Féllel. A hozzájárulás átadásáig az átruházó szerződő Fél felel a jelen Szerződés rendelkezéseinek teljesítéséért.
- 15.4 A Hitelezők a Termelő fizetési és más, a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek átvállalását, vagy a jelen Szerződésbe történő saját vagy az általuk kijelölt harmadik személy belépési jogát kérhetik. Ezzel kapcsolatban a Szolgáltató vállalja, hogy
- (a) a Hitelező kérésére a Termelő tartozásainak átvállalásához hozzájárulását adja akkor, ha az új kötelezett(ek) a Hitelező(k) vagy az általuk kijelölt, és a Szolgáltató számára elfogadható fizetőképességű személy(ek) lesz(nek); és

- (b) a Hitelező kérésére a Szerződésben a Termelő helyére történő belépéshez hozzájárul akkor, ha a belépő személy a MEH számára is elfogadható lesz engedélyesként.

A Szolgáltató vállalja, hogy jelen pontban foglalt kötelezettségvállalását, valamint a Hitelező által kért, más feltételeket szükség esetén közvetlen megállapodásban is megerősíti a Hitelező pénzintézetekkel.

Értesítések

A Szerződés értelmében adandó minden értesítést írásban kell megtenni, és személyes kézbesítés, légiposta, futár, tértivevényes küldemény, távirat, fax, vagy elektronikus adatcsere (e-mail) útján kell elküldeni az illető félnek az alábbi címére:

Termelő: Pannon Höerörmű Zrt. 7630 Pécs, Edison u. 1.

fax: 72-534-271

tel.: 72-534-270

Szolgáltató: PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft. 7623 Pécs, Tüzér u. 18-20.

fax: 72-503-403

fel.: 72-503-400

A távirat, fax, vagy e-mail útján küldött, a Szerződés módosítására irányuló, vagy a Szerződés szerinti kötelezettségek megszegésével, kötbérigénnyel, illetve lemondással kapcsolatos, illetve a Szerződés értelmében megadandó jóváhagyást, beleegyezést, utasítást, rendelkezést, igazolást tartalmazó értesítést ajánlott, vagy tértivevényes postai küldeménnyel, vagy speciális futárszolgálat útján küldött üzenettel a feladástól számított két (2) napon belül meg kell erősíteni.

Bármelyik Fél jogosult tíz (10) napos határidővel a másik Félhez küldött és visszaigazolt értesítéssel megváltoztatni postai, távirati, fax vagy e-mail címét, illetve az ilyen értesítések átvételéhez meghatalmazottjának a címét.

17. Nyilatkozatok és szavatosságok

17.1. Mindegyik Fél kijelenti és szavatolja a másik Fél felé, hogy:

- (i) a Jogszabályok alapján érvényesen bejegyzett és működő gazdasági társaság és rendelkezik minden szükséges felhatalmazással ahhoz, továbbá jogosult arra, hogy a jelen Szerződést aláírja és annak feltételeit és rendelkezéseit teljesítse, továbbá kijelenti, hogy legjobb tudomása szerint nincsen ellene folyamatban lévő vagy fenyegető felszámolási eljárás;
- (ii) a jelen Szerződés aláírására és a Szerződésben elhatározott ügyletek végrehajtására való feljogosításhoz szükséges minden jogi, közigazgatási és államigazgatási intézkedés – ideértve többek között az államigazgatási engedélyeket is – megtörtént, és azok teljes mértékben hatályosak és érvényesek, kivéve azon államigazgatási engedélyeket, amelyeket a jelen Szerződéssel összhangban, annak aláírását követően kell beszereznie;
- (iii) semmilyen bíróságon, közigazgatási szervnél vagy választott bíróságnál nincs folyamatban, és tudomása szerint nem várható ellene indított vagy őt

érintő olyan per, kereset vagy eljárás, amely hátrányosan érintheti azon képességét, hogy a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit teljesítse; és

- (iv) a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére a megfelelő társasági felhatalmazások rendelkezésre állnak, és ezek jogszerű, érvényes és kötelező erejű kötelezettségeinek tekinthetők, amelyek az abban foglalt feltételeknek megfelelően érvényesíthetők, nem mondanak ellent a Jogszabályoknak és nem jelentik a Jogszabályok, a működési engedély és más olyan szerződés vagy okirat megszegését, amely jelen Szerződés teljesíthetlenségét okozhatja.

17.2. Kötelezettségvállalások

17.2.1. Engedélyek és jogosítványok.

A Felek megszerzik az összes olyan engedélyt és jogosítványt, amely jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges, s kellő gondossággal eleget tesznek minden olyan kötelezettségüknek, amely a jelen Szerződésből vagy azzal kapcsolatos más Szerződésekből következik.

17.2.2. Értesítések.

A Felek haladéktalanul értesítik egymást minden olyan tényről és történésről, amely a jelen Szerződésben leírt kötelezettségek teljesítését akadályozhatja vagy veszélyeztetheti. A Feleknek mindent meg kell tenniük, hogy a fenti tényeket és történéseket haladéktalanul megszüntessék.

17.2.3. Engedélyek fenntartása.

A Felek hatályban és érvényben tartják engedélyeiket, s könyvelésüket az alkalmazandó Jogszabályokkal összhangban vezetik. A Felek az állammal szemben fennálló kötelezettségeik teljesítése mellett mindent megtesznek annak érdekében, hogy a jelen Szerződés rendelkezéseit maradéktalanul teljesítsék.

17.2.4. Hőenergia csökkenés.

Egyik Fél sem vállalhat harmadik féllel szemben olyan kötelezettséget amely a 1.1. pont szerinti hőenergia Szolgáltató általi átvételét, vagy a Termelő általi átadását csökkentené ideértve a Szolgáltató fizetőképességét hátrányosan érintő akár egyoldalú akár kétoldalú jognyilatkozatokat is.

17.2.5. Terhek.

Egyik Felet sem terhelheti semmiféle olyan zálogjog vagy teher, amely veszélyeztetheti a jelen Szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítését, és amennyiben ilyen helyzet jön létre, akkor a Feleknek haladéktalanul értesíteniük kell egymást, és az ilyen terheket haladéktalanul meg kell szüntetniük.

17.2.6. Hozzájárulás és a szükséges szolgalmak.

A Felek hozzájárulásukat adják, hogy a Felek és szerződéses partnereik, megbízottaik, alkalmazottaik és képviselőik ésszerű időben, módon és mértékben, előzetes írásbeli értesítés alapján a jelen Szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése érdekében és céljából egymás berendezéseire bejuthassanak, továbbá, hogy külön Szerződés alapján olyan jogosultságot kapjanak, amely ésszerűen szükséges a berendezések kivitelezési, módosítási, szerelési, üzemeltetési és karbantartási munkáinak elvégzéséhez, vagy amely egyébként szükséges a jelen Szerződésből eredő kötelezettségeinek végrehajtásához. A jelen pontban leírt jogosultság időtartama megegyezik a jelen Szerződés időbeli hatályával.

- 17.2.7. Amennyiben Pécssett, az Országos Meteorológiai Szolgálat által mért, a Szerződés hatálya alatti bármelyik egymást követő 5 naptári év átlaghőmérséklete több, mint 5,7 °C-al eltér az azt megelőző utolsó 10 év átlagától (továbbiakban: tartósan extrém meteorológiai esemény), úgy a Felek jóhiszemű tárgyalásokat folytatnak a jelen Szerződés alapján kötendő Éves Szerződésben meghatározásra kerülő mennyiségek csökkentése érdekében.
- 17.2.8. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy legkésőbb 2028. január 1-ig megkezdik egymással a jóhiszemű tárgyalásokat újabb, a Jogszabályoknak megfelelő hosszú távú szerződés megkötése érdekében.

18. Titoktartási kötelezettség

A Bizalmas Információ: A Termelő és Szolgáltató a másik Fél ellentétes tartalmú kifejezett írásbeli nyilatkozata hiányában kötelezettséget vállal arra, hogy bizalmasan kezel minden olyan nyilvánosságra nem kerülhető információt, amely a másik Fél tevékenységével összefüggésben a jelen Szerződés teljesítése során jut tudomására (a "Bizalmas Információ").

A Bizalmas Információ kiadása harmadik személyek részére: Harmadik személy részére Bizalmas Információ kizárólag a másik Fél kifejezett írásbeli jóváhagyása vagy jogerős bírósági illetve hatósági határozat alapján, az abban foglalt feltételekkel adható át azzal, hogy a harmadik személy a jelen Szerződésben foglalt titoktartási kötelezettséggel egyenértékű kötelezettséget vállal a Bizalmas Információ titkosságának megőrzése érdekében. Amennyiben valamelyik Felet a Bizalmas Információ kiadására bírósági illetve hatósági határozat, vagy Jogszabály kötelezi, a kötelezett Fél a Bizalmas Információ kiadását megelőzően írásban köteles értesíteni a másik Felet.

19. A jogviták rendezése

A Felek a jelen Szerződésből, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező mindennemű jogvitát megkísérelnek békés úton szakértői egyeztetés, illetve bírósági eljárás nélkül rendezni.

A Szolgáltató és a Termelő arra az esetre, ha a fenti eljárás kezdeményezésétől számított harminc (30) napon belül nem tudják megoldani a Szerződéssel kapcsolatban keletkezett jogvitájukat, bármely vita eldöntésére, amely a Szerződésből, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, módosításával, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, továbbá, ha valamelyik fél a másik fél felé fennálló tartozásával szemben bármilyen más jogviszonyból keletkezett beszámítási kifogással él, akkor a beszámítási kifogással kapcsolatos viták eldöntésére is, a Felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választottbíróság kizárólagos döntésének. A Választottbíróság a saját eljárási szabályzata szerint jár el. A választottbírók száma három, az eljárás nyelve a magyar, az eljárás helye: Budapest.

20. Kommunikáció

Felek kölcsönösen vállalják, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban, annak tartama alatt csak a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával nyilatkoznak.

21. Hitelezők Jogai

Amennyiben a Projekt megvalósításával és üzemeltetésével összefüggésben a Hitelezők ésszerű okból a Szerződés valamely kiegészítését vagy módosítását igényelnék, akkor a Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés ilyen kiegészítését vagy módosítását aláírja.

22. Kölcsönös együttműködés

A Felek a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítésével kapcsolatban felmerülő lényeges körülmény tekintetében annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül írásban tájékoztatják egymást és egymással kölcsönösen együttműködve járnak el a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítése körében.

23. A munkaerő átcsábításának tilalma

A Felek egymás írásos beleegyezése nélkül – nem foglalkoztathatják sem munkaviszony, sem egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony keretében a másik Félnek a szolgáltatások elvégzése során közreműködő munkavállalóit, illetve egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony keretében a másik Félnek dolgozókat, az érintett személyek fennálló jogviszonyának megszűnésétől számított három évig.

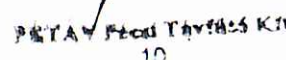
24. Mellékletek

Az alábbi mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. melléklet: Üzemviteli szabályok
2. sz. melléklet: Fizetési és számlázási feltételek
3. sz. melléklet: Az egységesített hődíj árkövetési képlete földgáz alapon
4. sz. melléklet: Az egységesített hődíj árkövetési képlete biomassza alapon
5. sz. melléklet: Az egységesített teljesítménydíj árkövetési képlete
6. sz. melléklet: Az egységesített pótvízdíj árkövetési képlete
7. sz. melléklet: Garancia szövege
8. sz. melléklet: Menetrend
9. sz. melléklet: Példa a kötbér alapjául szolgáló mennyiségi különbség meghatározására

Pécs, [*] 2018. 12. 24.

PÉTÁV Kft.

 Gasz Zoltán
 Ügyvezető igazgató


Pannon Hőerőmű Zrt.

 Péterffy Attila
 Igazgatósági tag, vezérigazgató


Üzemviteli szabályok

1. Hálózati nyomásviszonyok

Termelő a Szerződés 1.6. pontjában foglaltak maradéktalan teljesüléséig vállalja, hogy a Távhőrendszer kritikus hidraulikai végpontjain - jelenleg P080; S054; T074 jelű hőközpontokon az egyeztetett nyomásmenetrendet tartja, a rendszer névleges végponti nyomáskülönbsége $1 \pm 0,2$ bar, az energetikai rendszeroptimum és a zavartalan üzemvitel biztosítása érdekében.

Az alkalmazott nyomásmenetrend értékei:

05.00-21.50-ig 1 bar

21.50-00.30 -ig 0,8 bar

00.30- 04.15 -ig 0,5 bar

04.15-04.45 -ig 0,3 bar

04.45-0.05 -ig 0,5 bar

Termelő a Szerződés 1.6. pontjában foglaltak maradéktalan teljesüléséig a Távhőrendszer leképező nyomását min. 8 bar, max. 10 bar érték között tartja úgy, hogy az erőműi oszton az induló nyomás értéke max. 14 bar lehet.

A leképező nyomás beállított értékét illetve annak változtatását Termelő köteles Szolgáltatóval közölni, amelyet mindkét fél üzemi naplójában rögzít.

2. Keringtetett vízmennyiségek

A Szolgáltató úgy köteles a távhőszolgáltató tevékenységét végezni és olyan menetrendet köteles összeállítani, amely során:

-Fűtési Időszakban a maximális keringetett vízmennyiség 3600 t/h-át nem haladja meg, de a napi összes keringetett vízmennyiség kevesebb, mint 75000 t víz (0-24.00-ig összegezve)

-Fűtési Időszakon kívül a maximális keringetett vízmennyiség 2600 t/h-át nem haladja meg, de a napi összes keringetett vízmennyiség kevesebb, mint 50000 t víz (0-24.00-ig összegezve)

Amennyiben a Szolgáltató a távhőszolgáltató tevékenységét úgy végzi, vagy menetrendet úgy alakítja, hogy a vízmennyiségek túllépik a megadott mennyiségeket, akkor keringetési pótdíj (Keringtetési Pótdíj) fizetésére kötelezett. A pótdíj mértéke a 389/2007(XII.23) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alá tartozó értékesítőknek fizetendő mindenkori legmagasabb csúcs, völgyidőszak, mélyvölgy időszak hatósági árának és időtartamának figyelembevételével számított 168 órai zsinórüzemű átlagár Ft/kWh-ban kifejezve, a kötelező ávételi ár megszűnését követően a Termelő által beszerezhető szabadpiaci villamosenergia ár alapján számítandó.

Fűtési Időszakban 0,5 -kWh/t keringetett víz

Fűtési Időszakon kívül 0,3 kWh/t keringetett víz

Az 1. pontban rögzített hőközpontok pillanatnyi vízmennyiség igénye a primer oldali hőmérséklet lépcső és a kívánt hőteljesítmény függvényében alakul ki. A

pillanatnyi erőművi víztérfogat-áramot az 1. pontban rögzített hőközponti nyomáskülönbségek határozzák meg. A Szolgáltató vállalja, hogy a Szerződés alapján kért előremenő vízhőmérsékleteket úgy adja meg, hogy a keringtetett vízmennyiség fűtési időszakban maximum 3600 m³/h, HMV szolgáltatási időszakban maximum 2600 m³/h.

Amennyiben az előzőekben rögzített maximális víztérfogat-áramok, és az optimális előremenő forróvíz hőmérséklet mellett a végponti nyomáskülönbségek nem biztosíthatók, Termelő vállalja, hogy a keringtetett térfogatáramot olyan mértékben növeli, a termelőknél beépített szivattyúkra és hőcserélőkre megengedett maximális tömegáram mértékéig, hogy a rendszer 1. pont szerinti hidraulikai végpontjain az $1 \pm 0,2$ bar nyomáskülönbség biztosított legyen.

A fűtőközpontok névleges adatai:

	m	Δt alaphoz	Q	Kapcsolódó turbina
	t/h	°C	MW	
1FK	1000	40	46	IV.
2FK	1600*	40	75	V. (állandó hiány)
3FK	1600	50	90	III.
4FK	1600*	25	47	VI.

*A két fűtőközpontban a maximális tömegáram egyidejűleg nem állhat fenn.

A csúcs hőcserélők névleges hőmérséklet lépcsője egységesen 40°C.

3. Mérőműszerek adatai

A szolgáltatott hőenergia mérésére szolgáló műszerek, illetve mérőkörök adatait Termelő törzskönyvei tartalmazzák.

4. Üzemviteli kapcsolattartás

4.1. Hőszolgáltatással kapcsolatos operatív üzemviteli együttműködés

- 4.1.1. Termelő és Szolgáltató a hőszolgáltatással kapcsolatos operatív üzemviteli együttműködést a szolgálatban lévő ügyeletes mérnökeinek és diszpécserének keresztül valósítja meg.
- 4.1.2. Termelő ügyeletes mérnöke a Termelő Erőmű Főmérnökének van közvetlenül alárendelve.
- 4.1.3. Szolgáltató üzemi diszpécserének Szolgáltató Üzemviteli osztályvezetőjének vannak alárendelve.
- 4.1.4. Szolgáltató a forróvíz hőhordozóval üzemelő rendszerén a fűtési menetrendet a Szerződés rendelkezései szerint elektronikusan és telefonon egyeztetve Termelővel.
Szolgáltató Fűtési Időszakban módosíthatja a menetrendet, ha a forróvíz előremenő hőmérsékletében 1°C-ot meghaladó mértékű változtatás – Fűtési Időszakon kívül pedig 1°C változás – szükséges. A menetrend módosítási igényt a felmerülést követően Szolgáltató azonnal közli Termelővel, aki azt végrehajtja. Csúcsrajáratásos üzemben a menetrendet a 4.2. pont szerint kell meghatározni.

- 4.1.5. Termelő és Szolgáltató a hőszolgáltatással kapcsolatos üzemviteli tevékenységéről és operatív intézkedéseiről üzemviteli naplót köteles vezetni, amelyben az eseményeket, intézkedéseket, megállapodásokat időrendi sorrendben, az időpontok pontos (óra, perc) feltüntetésével és a lebonyolító

személyek megnevezésével kell rögzíteni. A naplót dokumentációs anyagként kell kezelni.

4.1.6. Naplózandó adatok és események

4.1.6.1. Menetrendi adatok és menetrend változások.

4.1.6.2. Az elszámolási mérőkörök meghibásodása esetén:

- a meghibásodott mérőkör megnevezése,
- a meghibásodás időpontja (nap, óra, perc),
- a hőmennyiség számláló állása a meghibásodás időpontjában,
- a mérőkör újbóli üzembehelyezésének időpontja (nap, óra, perc),
- a hőmennyiség számláló állása az üzembehelyezés időpontjában.

4.1.6.3. A szükségessé váló (üzemeltetési okok, meghibásodások miatt) távvezeték szakaszolások (kizárások) esetén:

- az átszakasztást (kizárást) kérő neve,
- kérésének időpontja (nap, óra, perc),
- oka,
- a végrehajtásért felelős személy neve,
- a művelet kezdetének időpontja (nap, óra, perc),
- a művelet befejezésének időpontja (nap, óra, perc).

4.1.6.4. A Szerződésben meghatározott vízveszteségek túllépésének nagysága, észlelési időpontja (nap, óra, perc), a Szolgáltató értesítésének időpontja (nap, óra, perc), és az ezzel kapcsolatban tett intézkedések.

4.1.6.5. Az üzemvitelben történt - előre bejelentett - változások, azok kezdési és befejezési időpontjai (nap, óra, perc).

4.1.6.6. Az üzemzavar és váratlan meghibásodás miatt bekövetkezett változások okai, időpontja (nap, óra, perc), a megtett intézkedések, a várható időtartam.

4.1.6.7. A teljesítmény-túllépés közlésének időpontja (nap, óra, perc), az észlelés időpontja (nap, óra, perc), a bejelentő és a bejelentést vevő személy neve és a megtett intézkedések.

4.1.6.8. A vezetékek töltésére felhasznált vízmennyiség (m^3), az igénybejelentés, valamint a töltés tényleges megkezdésének és befejezésének időpontjai (nap, óra, perc).

4.1.7. Az üzemvitel változásával kapcsolatos bejelentések

Termelő illetve Szolgáltató berendezéseinek üzemvitelében beálló tervszerű, illetve terven kívüli (üzemzavar) változásokat, amelyek hatására menetrend eltérés következhet be, kötelesek azonnal egymás tudomására hozni. A tervszerű üzemviteli változások bejelentését a változás időpontját megelőzően, 24 órával előbb kell megtenni. Terven kívüli, üzemzavart megelőző javítás miatti változásokat és a bekövetkezett üzemzavarokat az észleléstől számított legrövidebb időn belül kell közölni, az elhárítás várható időtartamával együtt. Az üzemviteli változásokra vonatkozó bejelentéseket (adatokat) naplózni kell.

4.1.8. A hőszolgáltatás üzemviteli tevékenységében utasítási joggal rendelkezők:

A Termelő részéről:

A Szolgáltató részéről:

4.2. Csúcsrajáratás

- 4.2.1. A csúcsidei villamos teljesítmény növelés Termelő kezdeményezése alapján történik a menetrend módosításával, Szolgáltatóval egyeztetett módon. A csúcsrajáratás megvalósulhat a két fél közös megegyezése alapján is az ellátás biztonsága érdekében, ekkor a felek nem követelnek egymástól többlet díjat, jóváírást.
- 4.2.2. Amennyiben a csúcsrajáratás következtében csökkentett hőmennyiség pótlását Szolgáltató igényli és az igénybevett hőteljesítmény a lekötött hőteljesítményt meghaladja, Szolgáltató a túllépés miatt többlet teljesítménydíjat nem fizet.
- 4.2.3. A csúcsrajáratás során a kiadott többlet hő számítási módjának a menetrend szerint igényelt hő, és a valóságban kiadott hő különbözetét tekintik a Felek. A többlet kiadott hő %-os arányát a felek külön megállapodásban rögzítik a mindenkorai hőmérsékleti viszonyok és a forgalmazott hőmennyiség alapján az egyes évszakoknak megfelelően primer hőveszteség számítási módját a felek külön megállapodásban rögzítik. A többlet hőveszteséget köteles a Termelő megtéríteni a Szolgáltató számára. A fenti elvek alapján az üzemviteli szolgálatok közt jegyzőkönyvezetten egyeztetett a túlfűtésből adódó hőmennyiség többletet a Termelő kötelezően jóváírja a következő számlában az elszámoló mérőn mért mennyiségből levonásra kerül a többlet hőmennyiség.

A Termelő nem köteles többlet hőveszteség után kompenzációt, hő jóváírást végrehajtani a Szolgáltató részére, ha a túlfűtésre a Szolgáltató menetrend adási kötelezettségének elmulasztása vagy a Szolgáltató menetrendtől való eltérése miatt kényszerült. Amennyiben az ismertett helyzet alakul ki a Termelő Ügyeletes mérnöke azt jelzi a Szolgáltató felé és az eseményt naplózza „menetrendi esemény miatti túlfűtés,” megnevezéssel.

A Felek menetrendtől való eltérésnek tekintik, ha a Szolgáltató, az általa igénybevett adott órai valós hőteljesítmény a menetrendben megadott adott órai hőteljesítménytől ± 10 %-al eltér.

4.3. Méréstechnika és műszerellenőrzés

- 4.3.1. Az Erőműbe beépített elszámolási mérőkörök adatait a Termelőnél vezetett törzslapok tartalmazzák.
- 4.3.2. A műszerek és a mérőköri elemek állapotával kapcsolatos kötelezettségek
 - 4.3.2.1. Az elszámolások alapjául szolgáló mérőkészülékek üzemeltetéséről, karbantartásáról, javításáról, ellenőrzéséről és hitelesítéséről Termelő köteles gondoskodni.
 - 4.3.2.2. Az elszámolás tárgyát képező mérőköröket Szolgáltató - előzetes bejelentés mellett - jogosult ellenőrizni.

- 4.3.2.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2. sz. melléklete szerinti számlák az adatok telefonon történő egyeztetése után faxon átvitelre kerülnek. Az ellenőrzött és elismert adatokat Szolgáltató 24 órán belül visszaküldi, mely alapján Termelő számlát készít.

Az elszámolás alkalmával Szolgáltató képviselője jogosult ellenőrizni a hőmennyiség elszámolás adatait, műszereit és dokumentumait. Az elszámolható mennyiségi adatokat Szolgáltató képviselője aláírásával elismeri. Az elszámolás során felmerülő véleménykülönbség esetén az ellenőrzésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amiben rögzíteni kell a véleménykülönbség okát és mértékét. A Szolgáltató aláírásával elismert elszámolási mennyiségeket tartalmazó irat, valamint véleménykülönbségről készült jegyzőkönyvnek egy másolata Termelő havi számlájának mellékletét képezi.

Fizetési és számlázási feltételek

1. Fizetési feltételek

- 1.1. Teljesítménydíj éves díj, amit Szolgáltató havi egyenlő részletekben fizet. A havonta esedékes teljesítmény díját a Szolgáltató a tárgyhónap 5-ig, illetve, ha az munkaszüneti napra esik az azt követő munkanapon előre fizeti számla alapján. A hő-, a pót- és a csapadékvíz díjának elszámolása közös mennyiségi elszámolás alapján tíznaponta történik a Termelő számlája alapján. A számla fizetési határideje a kiállítástól számított 8 banki nap.

Az Eltérési Díj, a Keringtetési Pótdíj és a Teljesítmény Pótdíj elszámolása havonta történik a Termelő terhelő levele alapján. A jelen szerződés szerint fizetendő kötbérek elszámolása a tárgy évet követő év január 15-ig történik a Felek terhelő levele alapján. Szolgáltató köteles az öt terhelő és a számlán feltüntetett adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat, költségeket stb. is határidőre megfizetni.

2. A számlák kiegyenlítése

- 2.1. A kiegyenlítés módja:
A jelen Szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeiket a Felek banki átutalással teljesítik a jogosult számláján feltüntetett bankszámlára történő átutalással.
- 2.2. A kiegyenlítés időpontja:
A Felek fizetési kötelezettségét azon a napon kell teljesítettnek tekinteni, amikor a kötelezett bankszámláját megterhelték.
- 2.3. A Felek által kibocsátott számlák és terhelő levelek fizetése banki átutalással történik a szerződésben megjelölt, vagy a Felek által közösen írásban egyeztetett bankszámlaszámra. A fizetéssel kapcsolatos költségeket (beleértve a banki átutalással kapcsolatos költségeket) a Felek maguk viselik. A Szolgáltató vállalja, hogy a banki átutalás közlemény rovatában a kiegyenlítésre kerülő számla sorszámát szerepelteti. Termelő jogosult a bankszámláján jóváírt összeget először a Szolgáltató késedelmi kamat tartozásainak, a fennmaradó részt pedig a Szolgáltató legkorábban lejárt/lejáró tőketartozásainak kiegyenlítésére felhasználni. A Termelő írásban értesíti Szolgáltatót arról, hogy a Szolgáltató által átutalt összeget Termelő a Szolgáltató mely tartozásainak kiegyenlítésére használta fel.
- 2.4. A terhelő levél formájában meghatározott fizetési kötelezettségek (pl.: bírságok, Eltérési Díj, Teljesítmény Pótdíjat, Keringtetési Pótdíj, kötbérek és kártérítések, stb.) fizetési határideje a terhelő levél kézhezvételétől számított 15 naptári nap. A terhelő leveleket a Felek legkorábban az azok kibocsátására okot adó esemény megszűnését követően terhelhetik ki.
- 2.5. Termelő a számla tartalmát még annak kiállítása előtt egyezteti a Szolgáltatóval. A Szolgáltató köteles a kiállítandó számla tartalmát 1 (egy) munkanapon belül ellenőrizni és azt visszaigazolni. Amennyiben a Szolgáltató a számla tartalmának

kézhezvételét követően 1 (egy) munkanapon belül visszaigazolást nem küld abban az esetben szolgáltató részéről a számla tartalma elfogadottnak minősül.

3. A számlakifogás

A Szolgáltató írásban kifogást jelenthet be a számlával kapcsolatban, a kézhezvételt követő 2 (kettő) munkanapon belül. A számla kifogásolása esetén a Szolgáltató a számla nem kifogásolt részének kifizetését határidőre köteles teljesíteni. A kifogásnak tartalmaznia kell a vitatott adatot, összeget, valamint a kifogás alapját képező körülményeket. Amennyiben Szolgáltató kifogást terjeszt elő, azt a Termelő a reklamáció, illetve a panasz kézhezvételétől számított legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül elbírálja.

Kifogás esetében a Termelő a számla Szolgáltató által nem vitatott részéről az eredeti számlával megegyező fizetési határidővel előlegszámlát állít ki, melynek határidőben történő megfizetésére Szolgáltató köteles. A Szolgáltató a vitatott részt a vita lezárulását követő 2 munkanapon belül, a Termelő által az egyezséggel egy időben kiállított, a vita megoldásának a függvényében a fent részletezett részszámla figyelembevételével kiállított végszámla ellenében megfizeti.

A másik Felet megillető pénzüsszeget jogszerűtlenül használó Fél minden esetben a Késedelmi Kamatot köteles fizetni.

Amennyiben a jelen Szerződés alapján bármely Felet a másik Fél részére nem vitatott fizetési kötelezettség terhel, a fennálló valamennyi fizetési kötelezettség összesítését követően a Felek e fizetési kötelezettségeiket beszámítás útján jogosultak teljesíteni.

4. Késedelmi kamat

4.1. Kamatfizetési kötelezettség:

A jelen Szerződés rendelkezései szerint teljesítendő fizetési kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén a késedelmesen teljesítő Fél a késedelembe esés napjától a kifizetés napjáig terjedő időszakra Késedelmi Kamatot köteles fizetni a másik Fél részére.

5 . Hitelkeret

Termelő a jelen Szerződés alapján történő szállításra a Szolgáltató részére 2009. január 1-ig 1.825.000.000,- HUF azaz (egymilliárd-nyolcszázhuszonöt-millió forint) hitelkeretet (továbbiakban: Hitelkeret) biztosít. A megállapított Hitelkeretet Felek legkésőbb 2008. december 1-ig felülvizsgálják abból a szempontból, hogy a Hitelkeret az adott hónapokra az érintett hőmennyiségek vonatkozásában elegendő-e a jelen Szerződés alapján a Szolgáltatót terhelő fizetési kötelezettségek fedezetére. A megállapított mindenkori Hitelkeret túllépése esetére a jelen 5. pontban foglaltak az irányadók.

Amennyiben a tárgyhónapot megelőző hónapra vonatkozó számlázott hőmennyiség és a tárgy hónapra vonatkozó havi számlázott hőmennyiség után a jelen Szerződés alapján a Szolgáltató terhelő fizetési kötelezettség meghaladja a Hitelkeret összegét, a Termelőnek jogában áll, hogy a Szolgáltatónak csak abban az esetben értékesítsen hőt, ha a Szolgáltató a saját választása szerint

- a tárgyhónapot megelőző hónapra vonatkozó havi számlázott hőmennyiség és a tárgy hónapra vonatkozó havi számlázott hőmennyiség után a jelen Szerződés alapján a Szolgáltatót terhelő fizetési kötelezettségét olyan mértékben törleszti, vagy
- a tárgyhónapot megelőző hónapra vonatkozó havi számlázott hőmennyiség és a tárgy hónapra vonatkozó havi számlázott hőmennyiség után a jelen Szerződés alapján Szolgáltatót terhelő fizetési kötelezettségére a 7. Melléklet szerinti újabb bankgaranciát biztosít, hogy

az a tárgyhónapot megelőző hónapra vonatkozó havi hőmennyiség és a tárgy hónapra vonatkozó havi hőmennyiség után a jelen Szerződés alapján Szolgáltatót terhelő fizetési kötelezettségeit fedezze. A Termelő köteles a jelen pont alapján várható esemény bekövetkezését megelőző 5 nappal a Szolgáltatót írásban értesíteni, a Szolgáltató pedig köteles a Termelő írásbeli értesítésének kézhezvételét követő 5 napon belül a termelő részére nyilatkozni, hogy a Hitelkeret egyensúlyának biztosítását előleg számla alapján, vagy bankgaranciával kívánja biztosítani.

A Termelő a Hitelkeret összegét, bármikor jogosul a Szolgáltató negatív minősítése esetén egyoldalú jognyilatkozattal módosítani.

3. számú melléklet

Az egységesített hődij árkövetési képlete földgáz alapon

A hatósági gázár megszűnéséig az egységesített Termelői hődij a hatósági szállítóvezetési és a szabadpiaci gázárváltozás átlagának megfelelően változik. A hatósági gázár megszűnését követően a hődij változásának alapja a szabadpiaci gázár változása lesz.

A hődij felülvizsgálata az alábbi képlet szerint történik naptári negyedévente, a tárgyi negyedévet megelőző 30 nappal:

$$H'_{fg} = H_{fg} \times \left(0,5 \times \left(0,5 \times \frac{G'}{G} + 0,5 \times \frac{F'}{F} \right) + 0,5 \times \frac{HG'}{HG} \right)$$

ahol:

H_{fg}	a hődij az árfelülvizsgálatot megelőzően (Ft/GJ), földgáz alapon;
H'_{fg}	a hődij az árfelülvizsgálatot követően (Ft/GJ), földgáz alapon;
F	az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj havi átlagárainak számtani középértéke az előző negyedévet megelőző 9 naptári hónap során, forintban (HUF/t);
F'	az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj havi átlagárainak számtani középértéke a tárgyi negyedévet megelőző 9 naptári hónap során, forintban (HUF/t);
G	a 0,2%-os kéntartalmú gázolaj (tűzelőolaj) havi átlagárainak számtani középértéke az előző negyedévet megelőző 9 naptári hónap során, forintban (HUF/t);
G'	a 0,2%-os kéntartalmú gázolaj (tűzelőolaj) havi átlagárainak számtani középértéke a tárgyi negyedévet megelőző 9 naptári hónap során, forintban (HUF/t).
HG	a hatósági szállítóvezetési gázdíj tárgyi negyedév első napján érvényes értéke (Ft/GJ).
HG'	a hatósági szállítóvezetési gázdíj előző negyedév első napján érvényes értéke (Ft/GJ).

A hődij felülvizsgálatához használt képlet alkalmazása az alábbi szabályok alapján történik:

- az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj és a 0,2%-os kéntartalmú gázolaj mindenkor a **„Platt's Oilgram Price Report”** (a továbbiakban: **Report**) tartalmazza a „European Bulk” FOB Med. Basis Italy részben; amerikai dollárban (USD/t);
- a havi átlagárak a napi legmagasabb illetve legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértékei 3 tizedesre kerekítve;
- a képlet energiahordozókra vonatkozó aktuális részelemeinek (F' , G') forintra (HUF/t) történő átszámításánál a Termelő a tárgyi negyedév első napját megelőző utolsó banki napra vonatkozó MNB deviza-középárfolyamot köteles használni;
- a képlet energiahordozókra vonatkozó referencia-részelemeiként (F , G) a Felek az előző ármeghatározásnál átszámított forintösszegeket köteles használni;
- a képlet valamennyi részelemét (F , F' , G , G') 3 tizedesre kell kerekíteni;
- kerekítéskor minden esetben a kerekítendő számjegyet követő számsor elhagyásra kerül, amennyiben a következő számjegy értéke 0, 1, 2, 3 vagy 4, amennyiben a következő számjegy értéke 5, 6, 7, 8 vagy 9, egy egység hozzáadódik a kerekítendő számjegyzet, míg a kerekítendő számjegyet követő számsor ugyancsak elhagyásra kerül;

- A Termelő saját előfizetési hozzájárulása alapján köteles a Report hivatalos adatait az internetről lekérdezni, és a szükséges számításokat azok alapján elvégezni. A számításokat köteles kellő részletességgel megküldeni a szolgáltatónak az árfelülvizsgálatot követően.

Az egységesített hődij árkövetési képlete biomassa alapon

A hődij felülvizsgálata az alábbi képlet szerint történik **2011. április 1-től**, naptári negyedévente, a tárgyi negyedévet megelőző 30 nappal:

$$H'_h = H_h \times \left(0,40 \times \frac{G'}{G} + 0,60 \times INF \right)$$

ahol:

- H_h a hődij az árfelülvizsgálatot megelőzően (Ft/GJ); biomassa alapon
- H'_h a hődij az árfelülvizsgálatot követően (Ft/GJ), biomassa alapon;
- G a 0,2%-os kéntartalmú gázolaj (tűzelőolaj) havi átlagárainak számtani középértéke az **előző negyedévet** megelőző 9 naptári hónap során, forintban (HUF/t);
- G' a 0,2%-os kéntartalmú gázolaj (tűzelőolaj) havi átlagárainak számtani középértéke a **tárgyi negyedévet** megelőző 9 naptári hónap során, forintban (HUF/t);
- INF a „fogyasztói árindex” és az „ipari termelői árindex” 50-50%-os súlyú átlagos változása az előző árfelülvizsgálat óta (jelen esetben negyedévente), a KSH által közölt adatok alapján.

A hődij felülvizsgálatához használt képlet alkalmazása az alábbi szabályok alapján történik:

- A 0,2%-os kéntartalmú gázolaj mindenkorai árait a **„Platt's Oilgram Price Report”** (a továbbiakban: **Report**) tartalmazza a „European Bulk” FOB Med. Basis Italy részben; amerikai dollárban (USD/t);
- a havi átlagárak a napi legmagasabb illetve legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértékei 3 tizedesre kerekítve;
- a képlet energiahordozókra vonatkozó aktuális részelemeinek (G') forintra (HUF/t) történő átszámításánál a Termelő a tárgyi negyedév első napját megelőző utolsó banki napra vonatkozó MNB deviza-középárfolyamot köteles használni;
- a képlet energiahordozókra vonatkozó referencia-részelemeiként (G) a Termelő az előző ármeghatározásnál átszámított forintösszegeket köteles használni;
- a képlet valamennyi részlemét (G , G') 3 tizedesre kell kerekíteni;
- kerekítéskor minden esetben a kerekítendő számjegyet követő számsor elhagyásra kerül, amennyiben a következő számjegy értéke 0, 1, 2, 3 vagy 4, amennyiben a következő számjegy értéke 5, 6, 7, 8 vagy 9, egy egység hozzáadódik a kerekítendő számjegyzhez, míg a kerekítendő számjegyet követő számsor ugyancsak elhagyásra kerül;
- A Termelő saját előfizetéses hozzáférése alapján köteles a Report hivatalos adatait az internetről lekérdezni, és a szükséges számításokat azok alapján elvégezni. A számításokat köteles kellő részletességgel megküldeni a Szolgáltatónak az árfelülvizsgálatot követően.

Az egységesített teljesítménydíj árkövetési képlete

A teljesítménydíj negyedévi rendes, a tárgyi negyedévre vonatkozó felülvizsgálata az alábbi képlet szerint történik a Szerződés teljes hatálya alatt, a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, a mindenkor irányadó teljesítmény mellett:

$$A' = A \times INF$$

ahol:

- A** a teljesítménydíj az árfelülvizsgálatot megelőzően (Eft/MW);
- A'** a teljesítménydíj az árfelülvizsgálatot követően (Eft/MW);
- INF** a „fogyasztói árindex” és az „ipari termelői árindex” 50-50%-os súlyú átlagos változása az előző árfelülvizsgálat óta (jelen esetben negyedévente), a KSH által közölt adatok alapján.

Az egységesített pótvízdíj árkövetési képlete

A pótvízdíj negyedévi rendes, a tárgyi negyedévre vonatkozó felülvizsgálata az alábbi képlet szerint történik:

$$P' = P \times INF$$

ahol:

- P** a pótvízdíj az árfelülvizsgálatot megelőzően (Ft);
- P'** a pótvízdíj az árfelülvizsgálatot követően (Ft);
- INF** a „fogyasztói árindex” és az „ipari termelői árindex” 50-50%-os súlyú átlagos változása az előző árfelülvizsgálat óta (jelen esetben negyedévente), a KSH által közölt adatok alapján..

7. sz. számú melléklet:

Garancia szövege

BANKGARANCIA

MINTA

Bankgarancia száma:.....

Dátum:.....

Szerződés neve:

Címzett: 7630 Pécs, Edison u. 1.

Tisztelt Uraim!

Hivatkozunk az Önök (továbbiakban: termelő) és a(a továbbiakban Szolgáltató) között-án kötött Szerződésre (a Szerződés).

Ezen bankgaranciával mi alulírottak, egytörvényei szerint bejegyzett bank, melynek bejegyzett/központi székhelye, ezennel visszavonhatatlanul garantáljuk Önöknek olyan összeg kifizetését, mely megfelel a mindenkor százaléknak (.... %)-nak. Jelen bankgarancia év január 01-től a következő év január 31-ig marad hatályban.

Jelen bankgarancianapján lép hatályba.

Ezen bankgarancia alapján, az Önök által cégszerűen aláírt – a részünkre benyújtott – első írásos felszólítás kézhezvételekor, mely kijelenti, hogy a Szolgáltató nem teljesített, vagy nem teljesített szerződészerűen, minden ellenvetés vagy kifogás emelése nélkül kifizetjük Önöknek az Önök által megjelölt összeget vagy összegeket az Önök által megjelölt bankszámla javára az igény benyújtását követő 5 (öt) napon belül a fent megnevezett összeghatáron belül anélkül, hogy a Szolgáltatónak joga lenne az ilyen követelést vitatni vagy megkérdőjelezni.

Az Önök írásos igénybejelentésé(i)n túlmenően nincs szükség további okmányokra a Bankgarancia szerinti lehívás(ok)hoz. A bankgarancia lehívása alapján a bank által kifizetett összeggel a bankgarancia alapján lehívható összeg csökken.

Ezen bankgarancia szerinti kötelezettségünk hatályát veszti annak lejártakor azonnal, attól függetlenül, hogy az visszaküldésre került, vagy sem, továbbá semmilyen jellegű követelés nem jelenthető be a bankgarancia szerint annak lejártá után vagy azután, hogy az általunk az Önök részére fizetett összegek összessége az itt garantált összegekkel egyenlővé nem válik.

Ezennel beleegyezésünket adjuk ahhoz, hogy az Önök és a Szolgáltató közötti kölcsönös megállapodás alapján a Szerződés bármely része változtatható, megújítható, meghosszabbítható, módosítható, érvényteleníthető vagy megsemmisíthető, anélkül, hogy bármiféle módon csökkentené vagy befolyásolná a bankgaranciában vállalt kötelezettségeinket, bármiféle nekünk küldött értesítés, továbbá bármiféle, részünkről adott további felülbiztosítás, jóváhagyás vagy garancia szükségessége nélkül, feltéve azonban, hogy a garantált összeg nem növekszik vagy csökken.

Semmiféle lépés, esemény vagy körülmény, melyet bármiféle alkalmazandó jog rendel el ezen bankgarancia szerinti felelősségünk alóli felmentésünk elérésére, nem lehet hatással kötelezettségeinkre és lemondunk minden olyan jogunkról, mely alapján ezeket a jogokat alkalmazhatnánk, úgyhogy felelősségünk minden szempontból visszavonhatatlan, minden szempontból feltétel nélküli.

A Hitelező, illetve a Hitelező által kijelölt személyre történő engedményezés és átruházás kivételével a bankgaranciából származó igények – a bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Öszinte tisztelettel:

(bank neve)

.....
(felhatalmazott aláíró)

MENETREND

FORRÓVÍZ RENDSZERI TÁVHŐIGÉNY PROGNÓZIS
a Pannon Hőerőmű Zrt. részére

Tervezett nap:	[dátum]	[hét napja]
Készítette:	[PÉTÁV diszpécser neve]	
Készült:	[dátum, időpont]	[hét napja]

Dátum	Időtartam	Hőteljesítmény [MW _{th}]	Előremenő vízhőmérséklet [°C]		
[dátum]	00:00-01:00			[dátum]-i napi villamos menetrend vállaláshoz felhasznált adatok	[dátum]-i gáznapi földgáz fogyasztási igénybejelentéshez felhasznált adatok
	01:00-02:00				
	02:00-03:00				
	03:00-04:00				
	04:00-05:00				
	05:00-06:00				
	06:00-07:00				
	07:00-08:00				
	08:00-09:00				
	09:00-10:00				
	10:00-11:00				
	11:00-12:00				
	12:00-13:00				
	13:00-14:00				
	14:00-15:00				
	15:00-16:00				
	16:00-17:00				
	17:00-18:00				
	18:00-19:00				
	19:00-20:00				
	20:00-21:00				
	21:00-22:00				
	22:00-23:00				
	23:00-24:00				
[dátum+1]	00:00-01:00				
	01:00-02:00				
	02:00-03:00				
	03:00-04:00				

	04:00-05:00				
	05:00-06:00				

Tervezett átlagos forróvíz rendszeri hőteljesítmény

Naptári napi		[MW _{th}]
Gáznapi		[MW _{th}]

Tervezett forróvíz hőmennyiség
igény

Naptári napi		[GJ]
Gáznapi		[GJ]

Példa a kötbér alapjául szolgáló mennyiségi különbözet meghatározására

A Szerződés - a kötbér meghatározásakor - rugalmasan kezeli a Szolgáltató által vásárolt hőmennyiség egyes évek közti ingadozását.

Az egyes évek Szolgáltató által ténylegesen átvett hőmennyisége és a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiség különbsége előjele függvényében a kötbért a következők szerint kell megállapítani:

1. A tárgyévet megelőző évben a különbség **pozitív**, azaz az átvett mennyiség meghaladja a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiséget.

A tárgyévet megelőző évben a különbség **negatív**, azaz az átvett mennyiség elmarad a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiségtől

A tárgyévet megelőző év pozitív különbségének erejéig nem kell kötbért fizetni.

2. A tárgyévet megelőző évben a különbség **pozitív**, azaz az átvett mennyiség meghaladja a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiséget

A tárgyévet megelőző évben a különbség **pozitív**, azaz az átvett mennyiség meghaladja a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiséget

A tárgyévet megelőző évben nem kell kötbért fizetni, sőt a tárgyévi pozitív különbség annak erejéig a következő évi Alulvételezés alól is mentesít. A tárgyévet megelőző év pozitív különbsége jelentőségét veszti.

3. A tárgyévet megelőző évben a különbség **negatív**, azaz az átvett mennyiség elmarad a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiségtől

A tárgyévet megelőző évben a különbség **pozitív**, azaz az átvett mennyiség meghaladja a Szerződés 1.1. pontban meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiséget

A tárgyévet megelőző évben nem kell kötbért fizetni, sőt a pozitív különbség halasztott átvétel formájában utólagosan mentesíthet a tárgyévet megelőző évi kötbér alól, vagy a tárgyévet követő évi Alulvételezés miatti kötbérezés kivédésére is szolgálhat.

4. A tárgyévet megelőző évben a különbség **negatív**, azaz az átvett mennyiség elmarad a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiségtől
- A tárgyévet megelőző évben a különbség **negatív**, azaz az átvett mennyiség elmarad a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott, 1650 TJ éves hőmennyiségtől

Mind a tárgyévet megelőző évben kötbért kell fizetni.